

## PIEDĀVĀJUMS ZEMES GABALS SPAĻU IELĀ, DAUGAVPILĪ, LV5404

### OFFER PLOT OF LAND IN SPAĻU STREET, DAUGAVPILS, LV5404

Kadastra nr./Cadastral Nr. 05000070005, z.v./ l.p. Nr. 05000070118

Distance to Riga/ Attālums līdz Rīgai 240 km  
Property owner / Īpašnieks Municipality / Pašvaldība  
Space/Platība 1,88 ha

#### Description/Apraksts

Northern Industrial area / Ziemeļu industriālā zona

Location / Atrašanas vieta		
	Nosaukums / Tips / Name / Type	Attālums / Distance
Autoceļi / Access road	<input checked="" type="checkbox"/> asphalt <input type="checkbox"/> gravel <input type="checkbox"/> soil	0 km
Autotrasa / Highway	Rīga-Daugavpils, A6 A13; E262 · Grebņeva (RU border) - Rēzekne - Daugavpils - Medumi (LT border)	11 km
Osta / Port	Rīga	240 km
	Liepāja	460 km
	Ventspils	440 km
Dzelzceļš / Railway access	<input checked="" type="checkbox"/> on site <input type="checkbox"/> possible <input type="checkbox"/> not possible	
Lidosta / International airport	Vilnius (Lithuania) Rīga	180 km 250 km
Piezīmes / Comments	Pašvaldība īstenoja infrastruktūras modernizācijas projektu - pārbūvēja pievedceļu, apgaismojumu, ūdensvadu un kanalizāciju, zemes gabals nodrošināts ar visiem nepieciešamajiem inženiertīkliem;  Municipality has implemented an infrastructure project - built a new driveways, lighting, water and sewage. Plot is equipped with all engineering networks;  Sabiedriskais transports: tramvajs un pilsētas autobuss.  Public transport: tram and city bus;	

Komunikācijas / Utilities		
	Kapacitāte un veids / Capacity and type	Attālums / Distance
Elektrība / Electricity	Brīvā jauda patēriņam - 7.0 MW, pieslēgums bez pārbūves darbiem iespējams ar jaudu līdz 2 MW / Free power for consumption - 7.0 MW, connection without reconstruction work is possible with a power of up to 2 MW	0,0 km
Dabas gāze/Gas	Pieejama augsta jauda/High pressure available	0,1 km
Kanalizācija/Sewerage	Pilsētas /City sewerage system	0 ,2 km
Ūdens	Pilsētas/City water supply system	0,2 km
Komercentiekumi / Commercial Terms		
Noma /Lease	Ilgtermiņa līdz 20 gadiem Long term up to 20 years	
Pirkums / Purchase	On the base of public tender / Uz publiskās izsoles pamata	











***PAPILDUS INFORMĀCIJA / NEED MORE INFORMATION:***  
[dina.kumaceva@daugavpils.lv](mailto:dina.kumaceva@daugavpils.lv)