



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

| Kadastra numurs | Nosaukums | Kadastrālā vērtība (EUR) | Zemesgrāmatas nodaļuma numurs | Administratīvā teritorija |
|-----------------|-----------|--------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| 05009033067 | - | 9021 | 100000117921 | Daugavpils |

| | |
|---|---|
| Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs: | 54 |
| Nekustamā īpašuma novērtējums kadastrā (EUR): | 9021 |
| Kopplatība: | 71.70 |
| Platības mērvienība: | m ² |
| Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR): | 9022 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.) |
| Projektētā kadastrālā vērtība (EUR): | 19013 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.) |
| Projektētā kadastrālā vērtība (EUR): | 28326 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.) |
| Prognozētais īpašuma novērtējums (EUR): | 9022 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.) |
| Projektētais īpašuma novērtējums (EUR): | 19013 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.) |
| Projektētais īpašuma novērtējums (EUR): | 28326 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.) |

Īpašuma sastāvs

Dzīvokļa īpašumā ietilpstošās telpu grupas

| Kadastra apzīmējums | Adrese | Kadastrālā vērtība (EUR) |
|--|---|--------------------------|
| 05000200622001054 | Gaismas iela 7 - 54, Daugavpils, LV-5414 | 8246 |
| Kadastrālā vērtība (EUR): | 8246 | |
| Kadastrālās vērtības noteikšanas datums: | 01.01.2024 | |
| Prognozētā kadastrālā vērtība (EUR): | 8246 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 01.06.2024; fiskālā vērtība no 01.01.2025.) | |
| Projektētā kadastrālā vērtība (EUR): | 17447 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 10.06.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2019.) | |
| Projektētā kadastrālā vērtība (EUR): | 26027 (pēc kadastra datu stāvokļa uz 03.09.2024; ar KV bāzes atskaiti uz 01.07.2022.) | |
| Nosaukums: | Dzīvoklis | |
| Lietošanas veids: | 1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa | |
| Stāvs (piesaistes): | 5 | |
| Telpu skaits: | 5 | |
| Kadastrālās uzmērīšanas datums: | 06.05.2008 | |
| Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i): | - | |

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

| | |
|--|------|
| Kopējā platība (kv.m.): | 71.7 |
| Dzīvojamo telpu platība (kv.m.): | 71.7 |
| Dzīvokļu platība (kv.m.): | 66.1 |
| Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.): | 61.8 |
| Dzīvokļu paligtelpu platība (kv.m.): | 4.3 |
| Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.): | 5.6 |
| Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.): | 0 |
| Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.): | 0 |

| | |
|---|---|
| Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.): | 0 |
| Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.): | 0 |
| Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.): | 0 |
| Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.): | 0 |

Telpas

| Telpas numurs telpu grupā | Nosaukums | Telpas veids | Stāvs | Augstums (m) | Mazākais augstums (m) | Lielākais augstums (m) | Platība (kv.m.) | Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i) |
|---------------------------|---------------------------------|---------------------|-------|--------------|-----------------------|------------------------|-----------------|------------------------------------|
| 1 | Dzīvojamā | Dzīvojamā telpa | 5 | 2.5 | - | - | 12.3 | - |
| 2 | Dzīvojamā | Dzīvojamā telpa | 5 | 2.5 | - | - | 12.6 | - |
| 3 | Dzīvojamā ar virtuvi | Dzīvojamā telpa | 5 | 2.5 | - | - | 36.9 | - |
| 4 | Savienotā sanitārtehniskā telpa | Dzīvokļa palīgtelpa | 5 | 2.5 | - | - | 4.3 | - |
| 5 | Lodžija | Dzīvokļa ārtelpa | 5 | 2.5 | - | - | 5.6 | - |

Reģistrētie labiekārtojumi

| Labiekārtojuma veids | Apjoms (ja tāds ir) | Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir) |
|---|---------------------|---|
| Apkure. Centralizētā | | |
| Aukstā ūdens apgāde | | |
| Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Pods / pisuārs / bidē | | |
| Citi, iepriekš neklasificēti, labiekārtojumi. Vanna / duša | | |
| Elektroapgāde | | |
| Gāzes apgāde | | |
| Kanalizācija. Nav reģistrēts sadzīves kanalizācijas veids | | |
| Karstā ūdens apgāde | | |

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo zemes vienību domājamās daļas

| Kadastra apzīmējums | Adrese | Kadastrālās vērtības daļa atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvam | Domājamā daļa |
|---------------------|-------------------------------------|---|---------------|
| 05000200625 | Gaismas iela 7, Daugavpils, LV-5414 | 89.63 | 717/68991 |

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo būvju domājamās daļas

| Kadastra apzīmējums | Adrese | Kadastrālās vērtības daļa atbilstoši nekustamā īpašuma sastāvam | Domājamā daļa | FSO |
|---------------------|-------------------------------------|---|---------------|-----|
| 05000200622001 | Gaismas iela 7, Daugavpils, LV-5414 | 685.78 | 717/68991 | - |

Īpašnieki

| Personas kods / reģ. nr. | Vārds, uzvārds / Nosaukums | Domājamās daļas | Personas statuss | Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz. | Adrese |
|--------------------------|--------------------------------------|-----------------|------------------|------------------------------------|--|
| 90000077325 | Daugavpils valstspilsētas pašvaldība | 1/1 | pašvaldība | 05009033067 | Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401 |
| Citi vārdi: | | | | - | |
| Īpašumtiesību statuss: | | | | Īpašnieks | |

Zemesgrāmata

| Nosaukums | Lēmuma datums | Lēmuma pamatojums |
|----------------------------------|---------------|-------------------|
| Daugavpils pilsētas zemesgrāmata | 08.12.2020 | - |