



## DAUGAVPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404399, 65404321  
e-pasts: info@daugavpils.lv [www.daugavpils.lv](http://www.daugavpils.lv)

### RĪKOJUMS

Daugavpilī

2024.gada 11.aprīlī

Nr.103e

#### **Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 001 1003, Esplanādes parkā, Daugavpilī, daļas nomas tiesību izsoles rīkošanu**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 22.panta pirmās daļas 7.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 32.punktu, 40.punktu, Daugavpils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2023.gada 27.jūlija saistošo noteikumu Nr.8 "Daugavpils valstspilsētas pašvaldības nolikums" 18.7. un 18.12.apakšpunktu,

ņemot vērā Pašvaldības Pilsēt būvniecības un vides komisijas 2023.gada 10.maija sēdes protokola izrakstu Nr.9 un 2024.gada 13.februāra sēdes protokola izrakstu Nr.5;

ņemot vērā Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2023.gada 15.jūnija sēdes protokola izrakstu Nr.8 (29.jautājums),

ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, **nolēmu:**

1. Rīkot nomas tiesību mutisku izsoli zemes vienībai ar kopējo platību 1866 m<sup>2</sup>, kadastra apzīmējums 0500 001 1003 (kadastra Nr.0500 001 1003), Esplanādes parkā, Daugavpilī, daļai 56 m<sup>2</sup> platībā (turpmāk - Nomas objekts) bez apbūves tiesības uz 5 (pieciem) gadiem, nomas punkta un ātrās ēdināšanas punkta uzstādīšana (katra gada laika posmā no 1.jūnija līdz 31.augustam).

2. Apstiprināt Nomas objekta nomas tiesību izsoles sākuma maksu 65 EUR (sešdesmit pieci eiro) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa.

3. Izveidot Nomas objekta nomas tiesību izsoles komisiju šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs: A.Nikolajevs, Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs;

Komisijas priekšsēdētāja vietnieks: A.Kozinda, Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Nekustamā īpašuma uzskaites daļas vadītājs;

Komisijas loceklis: E.Kavševiča-Semjonova, Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta juriste;

I.Ilarionova, Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Nekustamā īpašuma izvērtēšanas vecākā speciāliste;

V.Velika, Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Zemes lietu vecākā speciāliste.

4. Uzdod izsoles komisijai, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā:

4.1. organizēt izsoli saskaņā ar nomas tiesību izsoles noteikumiem (1.pielikums), noteikt nomnieku un iesniegt Pašvaldības izpildītajai apstiprināšanai izsoles rezultātus;

4.2. publicēt informāciju par izsoli un nomas līguma projektu (2.pielikums) Pašvaldības tīmekļvietnē [www.daugavpils.lv](http://www.daugavpils.lv), kā arī informāciju par Nomas objektu izvietot ēkas K.Valdemāra ielā 1, Daugavpilī, 1.stāvā.

5. Uzdot Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamentam, pamatojoties uz apstiprinātajiem nomas tiesību izsoles rezultātiem, organizēt nomas līguma slēgšanu ar nomas tiesību ieguvēju.

Pielikumā:     1. Nomas tiesību izsoles noteikumi.  
                  2. Nomas līguma projekts ar pielikumu.

Daugavpils valstspilsētas pašvaldības izpilddirektore

S.Šņepste