



DAUGAVPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404399, 65404321
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

RĪKOJUMS

Daugavpilī

2024.gada 11.aprīlī

Nr.102e

Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 001 2907, Saules ielas 23 rajonā, Daugavpilī, daļas nomas tiesību izsoles rīkošanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 22.panta pirmās daļas 7.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 32.punktu, 40.punktu, Daugavpils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2023.gada 27.jūlija saistošo noteikumu Nr.8 "Daugavpils valstspilsētas pašvaldības nolikums" 18.7. un 18.12.apakšpunktu,

ņemot vērā Pašvaldības Pilsēt būvniecības un vides komisijas 2023.gada 19.jūnija sēdes protokola izrakstu Nr.6,

ņemot vērā Pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2023.gada 11.oktobra sēdes protokola izrakstu Nr.14 (23.jautājums),

ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, **nolēmu:**

1. Rīkot nomas tiesību mutisku izsoli zemes vienībai ar kopējo platību 19768 m², kadastra apzīmējums 0500 001 2907 (kadastra Nr.0500 001 2907), Saules ielas 23 rajonā, Daugavpilī, daļai 4 m² platībā (turpmāk - Nomas objekts) bez apbūves tiesības uz 5 (pieciem) gadiem, kafijas veikala āra iekārtas izvietošana (katra gada laika posmā no 1.jūnija līdz 31.augustam).

2. Apstiprināt Nomas objekta nomas tiesību izsoles sākuma maksu 5 EUR (pieci eiro) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa.

3. Izveidot Nomas objekta nomas tiesību izsoles komisiju šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs: A.Nikolajevs, Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs;

Komisijas priekšsēdētāja A.Kozinda, Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta vietnieks:
Nekustamā īpašuma uzskaites daļas vadītājs;

Komisijas locekļi: E.Kavševiča-Semjonova, Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta juriste;

I.Ilarionova, Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Nekustamā īpašuma izvērtēšanas vecākā speciāliste;

V.Velika, Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Zemes lietu vecākā speciāliste.

4. Uzdod izsoles komisijai, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā:

4.1. organizēt izsoli saskaņā ar nomas tiesību izsoles noteikumiem (1.pielikums), noteikt nomnieku un iesniegt Pašvaldības izpildītajai apstiprināšanai izsoles rezultātus;

4.2. publicēt informāciju par izsoli un nomas līguma projektu (2.pielikums) Pašvaldības tīmekļvietnē www.daugavpils.lv, kā arī informāciju par Nomas objektu izvietot ēkas K.Valdemāra ielā 1, Daugavpilī, 1.stāvā.

5. Uzdot Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamentam, pamatojoties uz apstiprinātajiem nomas tiesību izsoles rezultātiem, organizēt nomas līguma slēgšanu ar nomas tiesību ieguvēju.

Pielikumā: 1. Nomas tiesību izsoles noteikumi.
2. Nomas līguma projekts ar pielikumu.

Daugavpils valstspilsētas pašvaldības izpilddirektore

S.Šņepste