



DAUGAVPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000077325, K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404399, 65404321
e-pasts info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

RĪKOJUMS

Daugavpilī

2023.gada 20.oktobrī

Nr. 264e

Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 036 2305, Daugavas ielā 40, Daugavpilī, daļas nomas tiesību izsoles rīkošanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 22.panta pirmās daļas 7.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 32.punktu, 40.punktu, Daugavpils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2023.gada 27.jūlija saistošie noteikumu Nr.8 “Daugavpils valstspilsētas pašvaldības nolikums” 18.7. un 18.12.apakšpunktu, Pašvaldības domes priekšsēdētāja 2022.gada 1.septembra rīkojumu Nr.303p,

ņemot vērā 2023.gada 2.oktobra SIA “Vindeks” iesniegto nekustamā īpašuma - daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0500 036 2305, ~ 3000 m² platībā iespējamo nomas maksas novērtējumu un izskatot 2023.gada 29.augusta juridiskas personas iesniegumu (reģistrēts Daugavpils pašvaldības centrālajā pārvaldē (turpmāk - Centrālā pārvalde) 2023.gada 1.septembrī ar Nr.850/1.2.-6),

ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, **nolēmu:**

1. Rīkot nomas tiesību mutisku izsoli zemes vienībai ar kopējo platību 218260 m², kadastra apzīmējums 0500 036 2305 (kadastra Nr.0500 036 2305), Daugavas ielā 40, Daugavpilī, daļai 3000 m² platībā (turpmāk - Nomas objekts) bez apbūves tiesības uz 5 (pieciem) gadiem, transportlīdzekļu braukšanas apmācības nodrošināšanai.

2. Apstiprināt Nomas objekta nomas tiesību izsoles sākuma maksu 413 EUR (četri simti trīspadsmit eiro) gadā bez pievienotās vērtības nodokļa.

3. Izveidot Nomas objekta nomas tiesību izsoles komisiju šādā sastāvā:

Komisijas priekšsēdētājs: A.Nikolajevs, Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs;

Komisijas priekšsēdētāja vietnieks: A.Kozinda, Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Nekustamā īpašuma uzskaites daļas vadītājs;

Komisijas locekļi: E.Kavševiča-Semjonova, Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta juriste;

I.Ilarionova, Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Nekustamā īpašuma izvērtēšanas vecākā speciāliste;

V.Velika, Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Zemes lietu vecākā speciāliste.

4. Uzdod izsoles komisijai, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā:

4.1. organizēt izsoli saskaņā ar nomas tiesību izsoles noteikumiem (1.pielikums), noteikt nomnieku un iesniegt Pašvaldības izpilddirektora p.i. apstiprināšanai izsoles rezultātus;

4.2. publicēt informāciju par izsoli un nomas līguma projektu (2.pielikums) Pašvaldības tīmekļvietnē www.daugavpils.lv, kā arī informāciju par Nomas objektu izvietot ēkas K.Valdemāra ielā 1, Daugavpilī, 1.stāvā.

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

5. Uzdot Centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamentam, pamatojoties uz apstiprinātajiem nomas tiesību izsoles rezultātiem, organizēt nomas līguma slēgšanu ar nomas tiesību ieguvēju.

Pielikumā: 1. Nomas tiesību izsoles noteikumi.
2. Nomas līguma projekts ar pielikumu.

Pašvaldības izpilddirektora p.i.

T.Dubina