**UZAICINĀJUMS**

pretendentiem piedalīties zemsliekšņa iepirkumā - cenu aptaujā par līguma slēgšanas piešķiršanas tiesībām

**„Izmaksu un ieguvumu analīzes izstrāde**

**Vienības nama ēkai Rīgas ielā 22A, Daugavpilī”**

**identifikācijas Nr. DPCP 2025/40**

## **Pasūtītājs:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Pasūtītāja/ Līgumslēdzēja nosaukums** | Daugavpils valstspilsētas pašvaldība |
| Adrese | **Krišjāņa Valdemāra iela 1,** Daugavpils, LV-5401 |
| Reģistrācijas numurs | **90000077325** |
| Kontaktpersona  | Daugavpils valstspilsētas pašvaldība „Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde” (turpmāk – DPCP) Attīstības departamenta Projektu nodaļas vadītāja Dagnija Briška-Nikolajeva, tālr. 65476061, e-pasts: dagnija.briska-nikolajeva@daugavpils.lv  |
| **Darba laiks** | Pirmdiena | No 08.00 līdz 12.00 un no 13.00 līdz 18.00 |
| Otrdiena, Trešdiena, Ceturtdiena | No 08.00 līdz 12.00 un no 13.00 līdz 17.00 |
| Piektdiena | No 08.00 līdz 12.00 un no 13.00 līdz 16.00 |

## **Zemsliekšņa iepirkuma nepieciešamības apzināšanās datums:** 2025.gada 3.aprīlis.

## **Zemsliekšņa iepirkuma mērķis:** Izmaksu un ieguvumu analīzes izstrāde Vienības nama ēkai Rīgas ielā 22A, Daugavpilī.

## **Zemsliekšņa iepirkums nav sadalīts daļās.**

## **Līguma izpildes termiņš**: 4 (četru) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas no Pasūtītāja kontaktpersonas.

## **Veicamo būvdarbu, preču piegādes vai pakalpojuma uzskaitījums (apjomi):** ir noteikts tehniskajā specifikācijā (1. pielikums).

## **Paredzamā līgumcena:** līdz 3500,00 EUR bez PVN.

1. **Piedāvājuma varianti nav pieļaujami.**
2. **Piedāvājuma izvēles kritērijs:** piedāvājums ar viszemāko cenu, kas pilnībā atbilst prasībām.
3. **Piedāvājuma iesniegšanas veids:** līdz 2025. gada 11.aprīlim plkst. 15.00 rakstiski slēgtā aploksnē Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes Attīstības departamentā, Krišjāņa Valdemāra ielā 13, 2. stāvā, 202. kab., Daugavpilī, LV-5401, vai parakstīts ar drošu elektronisko parakstu uz e-pastu ilga.leikuma@daugavpils.lv.

## **Prasības pretendentam un pretendenta piedāvājumam:**

## **12.1.** Pretendents iesniedz tehnisko-finanšu piedāvājumu atbilstoši piedāvājuma iesniegšanas formai (2.pielikums).

**12.2.** Pretendentam izvirzītās kvalifikācijas prasības dalībai cenu aptaujā:

12.2.1. pretendents ir reģistrēts, licencēts vai sertificēts atbilstoši reģistrācijas vai pastāvīgās dzīvesvietas valsts normatīvo aktu prasībām. Prasība attiecas arī uz personālsabiedrību un visiem personālsabiedrības biedriem (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visiem piegādātāju apvienības dalībniekiem (ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība), kā arī apakšuzņēmējiem (ja pretendents plāno piesaistīt apakšuzņēmējus) (informācija par Latvijā reģistrēta, licencēta vai sertificēta pretendenta reģistrācijas faktu, tiks iegūta publiskās datubāzēs: www.ur.gov.lv u.c);

12.2.2. pretendentam nav pasludināts maksātnespējas process vai uzsākta tā likvidācija (šo informāciju pasūtītājs iegūst publiskajās datu bāzes);

12.2.3. pretendentam nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu parādu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādu, kuru kopsumma pārsniedz 150,00 EUR (šo informāciju pasūtītājs iegūst publiskajās datu bāzēs);

12.2.4. pretendentam trijos iepriekšējos gados (2022., 2023., 2024.gadā un 2025.gads līdz piedāvājumu iesniegšanai) vai īsākā laika periodā, ja pretendents ir dibināts vēlāk, ir pieredze vismaz 3 (trīs) izmaksu un ieguvumu analīzes izstrādē vai finanšu analīzes un ekonomiskās analīzes izstrādē (šo informāciju pretendents norāda tehniskajā-finanšu piedāvājumā).

## Pretendents iesniedz apliecinājumu, ka piedāvājums sagatavots neatkarīgi.

## **Informācija par rezultātiem:** tiks publicēta Daugavpils valstspilsētas pašvaldības tīmekļvietnē www.daugavpils.lv.

Daugavpilī, 2025.gada 8.aprīlī

DPCP Attīstības departamenta vadītāja D. Krīviņa

DPCP Attīstības departamenta vadītājas vietniece S. Krapivina

DPCP Attīstības departamenta

Investīciju un starptautisko sakaru nodaļas vadītāja O.Tolmačova

DPCP Attīstības departamenta Projektu nodaļas vadītāja D. Briška-Nikolajeva

DPCP Attīstības departamenta juriste I. Leikuma-Bārtule

1. pielikums

**TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA CENU APTAUJAS**

**„Izmaksu un ieguvumu analīzes izstrāde**

**Vienības nama ēkai Rīgas ielā 22A, Daugavpilī”**

**identifikācijas Nr. DPCP 2025/40**

1. **Pasūtītājs**

Pakalpojuma pasūtītājs ir Daugavpils valstspilsētas pašvaldība.

**2.** **Vispārīgā informācija par projektu**

Projekta mērķis ir saglabāt, aizsargāt un attīstīt valsts nozīmes kultūras pieminekli “Vienības nams” (turpmāk - VN), kas atrodas Rīgas ielā 22A, Daugavpilī. Mūsu mērķis ir veicināt objekta piekļūstamību un paplašināt tā ilgtspējīgu izmantošanu, tādējādi uzlabojot dzīves kvalitāti un stiprinot vietējo iedzīvotāju kopienu.

Projekta ietvaros plānots veikt VN bēniņu un jumta renovāciju, kā arī atjaunot koncertzāles ventilācijas sistēmu. Tiks īstenota daļēja fasādes renovācija, lai uzlabotu ēkas ārējo izskatu un saglabātu tās kultūrvēsturisko vērtību. Turklāt tiks izveidotas jaunas telpas, tostarp "Black box" un izstāžu zāle pirmajā stāvā, Ģimnāzijas un Saules ielas stūrī, ar mērķi paplašināt piedāvāto pakalpojumu klāstu un saturu.

Lai nodrošinātu VN pieejamību visiem apmeklētājiem, projekts ietver arī liftu, pandusu un pacēlāju ierīkošanu, kas veicinās ērtības un piekļuvi cilvēkiem ar ierobežotām kustību spējām. Mēs ceram, ka šīs iniciatīvas ne tikai uzlabos kultūras pieminekļa funkcionalitāti, bet arī veicinās vietējās kopienas attīstību un aktivizēs Daugavpils kultūras dzīvi.

**3. Pakalpojuma mērķis**

Nodrošināt kvalitatīvu izmaksu un ieguvumu analīzes (turpmāk - IIA) izstrādi Daugavpils valstspilsētas pašvaldības plānotā projekta sagatavošanai un iesniegšanai Centrālajai finanšu un līgumu aģentūrai **Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam** 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās” 5.1.1.6. pasākuma “Kultūras mantojuma saglabāšana un jaunu pakalpojumu attīstība”” pasākuma atklāta projektu iesniegumu atlasei.

**4. Veicamie uzdevumi**

4.1. Apsekot objektu dabā, veicot fotofiksāciju.

4.2. **Izmaksu un ieguvumu analīzes saturs**:

4.2.1. Veikt projekta ieviešanas alternatīvu analīzi. Labākās alternatīvas izvēle, izmantojot daudzkritēriju analīzi un novērtējot katras alternatīvas investīciju un darbības izmaksas, kā arī ietekmi uz pašvaldības budžetu;

4.2.2. Veikt projekta finanšu analīzi, ievērojot, ka projekta ekonomiskā ienesīguma norma ir lielāka par sociālo diskonta likmi un projekta ekonomiskā neto pašreizēja vērtība ir lielāka par nulli, ietverot projekta galveno elementu un parametru aprēķinus, finanšu darbības rādītāju aprēķinus, projekta ilgtspējas un plānoto ieņēmumu analīzi;

4.2.3. Veikt projekta sociālekonomisko analīzi, ietverot sociālekonomisko kvantitatīvo un kvalitatīvo ieguvumu aprēķinus un sociālekonomiskās ietekmes rādītāju aprēķinus;

4.2.4. Veikt projekta risku un jūtīguma analīzi, ietverot mainīgo rādītāju identificēšanu, jūtīguma pārbaudi, scenāriju analīzi un risku analīzi;

4.2.5. Darbību un izmaksu attiecināmība;

4.2.6. Projekta budžeta un finansēšanas plāna sastādīšana.

4.3. IIA jāveic tādā detalizācijas pakāpē, lai, balstoties uz aprēķiniem uz izmaksu ieguvumu analīzes ziņojumu, būtu iespējams viennozīmīgi un detalizēti aizpildīt projekta iesnieguma veidlapu atbilstoši saistošai metodikai.

4.4. IIA iesniedzama elektroniskā formātā, aprēķinu fails \*.xls vai \*.xlsx formātā.

4.5. Veicot IIA izstrādi, ievērot:

4.5.1. Daugavpils valstspilsētas pašvaldības un Augšdaugavas novada pašvaldības attīstības programmu 2022.-2027.gadam un tās pielikumus, kas pieejama Daugavpils pilsētas pašvaldības tīmekļa vietnē <https://www.daugavpils.lv/pilseta/pilsetas-attistiba/daugavpils-pilsetas-attistibas-programmas-2021.-2027.gadam-izstrade>;

4.5.2. Ministru kabineta 2024. gada 10. decembra noteikumus Nr.811 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās" 5.1.1.6. pasākuma "Kultūras mantojuma saglabāšana un jaunu pakalpojumu attīstība" īstenošanas noteikumi;

4.5.3. Izmaksu un ieguvumu analīzes aprēķinu modeli un aizpildīšanas metodiku (pieejami tīmekļa vietnē: https://www.cfla.gov.lv/lv/5-1-1-6.

4.6. Izpildītājam, veicot darbu, ir jāņem vērā arī cita dokumentācija, kuru Pasūtītājs iesniedz pēc pieprasījuma.

**5.** **Apmaksas kārtība**

Pirmais maksājums 80% apmērā no kopējās līguma summas tiks veikts pēc Izmaksu un ieguvumu analīzes ziņojuma, Excel aprēķina iesniegšanas Pasūtītāja kontaktpersonai, un otrais maksājums 20% apmērā tiks veikts pēc Centrālās finanšu un līgumu aģentūras atzinuma par projekta iesnieguma nosacījumu izpildi saņemšanas.

**6. Sadarbība ar Pasūtītāju**

6.1. Pasūtītāja kontaktpersona saistībā ar Darbu izpildi ir: „Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde” (turpmāk – DPCP) Attīstības departamenta Projektu nodaļas vadītāja Dagnija Briška-Nikolajeva, tālr. 65476061, e-pasts: dagnija.briska-nikolajeva@daugavpils.lv

6.2. Darba izpildes progresa kontrolei un aktuālo jautājumu apspriešanai Pasūtītājs var organizēt plānošanas sanāksmes Pasūtītāja norādītajā adresē Daugavpils valstspilsētas pašvaldībā vai arī ar elektronisko komunikācijas līdzekļu palīdzību.

**7.** **Pakalpojuma izpildes termiņš**

IIA izstrāde 3 (trīs) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas no Pasūtītāja kontaktpersonas.

Pielikumā: 5.1.1.6. pasākuma „Kultūras mantojuma saglabāšana un jaunu pakalpojumu attīstība” izmaksu un ieguvumu analīzes aprēķinu modeļa aizpildīšanas metodika

Sagatavoja:

Dagnija Briška-Nikolajeva

Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādes

„Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde”

Attīstības departamenta Projektu nodaļas vadītāja

08.04.2025.

# 2. pielikums

**TEHNISKAIS - FINANŠU PIEDĀVĀJUMS**

# **CENU APTAUJAI**

**„Izmaksu un ieguvumu analīzes izstrāde Vienības nama ēkai Rīgas ielā 22A, Daugavpilī”**

**identifikācijas Nr. DPCP 2025/40**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*datums, vieta*)

Iepazinušies ar cenu aptauju „Izmaksu un ieguvumu analīzes izstrāde Vienības nama ēkai Rīgas ielā 22A, Daugavpilī” identifikācijas Nr. DPCP 2025/40 un cenu aptaujas tehniskās specifikācijas prasībām, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*uzņēmuma nosaukums*) piedāvā 4 (četru) nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas no Pasūtītāja kontaktpersonas izstrādāt izmaksu un iegumu analīzi saskaņā ar tehniskās specifikācijas nosacījumiem par šādu cenu:

|  |  |
| --- | --- |
| **Pakalpojuma nosaukums** | **Piedāvātā līgumcena, EUR bez PVN** |
| **Izmaksu un ieguvumu analīzes izstrāde Vienības nama ēkai Rīgas ielā 22A, Daugavpilī** |  |
| PVN\_\_\_\_% ,EUR: |  |
| Piedāvājuma summa kopā ar PVN, EUR: |  |

Piedāvātā cena vārdiem: *(ierakstīt piedāvājuma cenu EUR bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN))*

Pretendents sniedz informāciju par pieredzi, atbilstoši izvirzītajiem nosacījumiem:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr.****p.k.** | **Līguma/ pakalpojuma nosaukums** | **Līguma ietvaros sniegtā pakalpojuma apraksts** | **Līguma izpildes/ pakalpojuma sniegšanas laiks** | **Pasūtītājs (nosaukums, adrese, kontaktpersona un saziņas līdzekļi)** |
| 1. |  |  |  |  |
| 2.  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |
| n |  |  |  |  |
| n+1 |  |  |  |  |

Apliecinām, ka:

– spējam nodrošināt pasūtījuma izpildi un mums ir pieredze līdzīgu pakalpojumu sniegšanā,

– nav tādu apstākļu, kuri liegtu mums piedalīties cenu aptaujā un pildīt tehniskās specifikācijās norādītās prasības;

– piedāvājums sagatavots neatkarīgi un neesam ieinteresēti nevienā citā piedāvājumā, kas iesniegts šajā cenu aptaujā.

|  |  |
| --- | --- |
| **Vārds, uzvārds\*** |  |
| **Amats** |  |
| **Paraksts** |  |

\* *Pretendenta paraksttiesīgās vai tā pilnvarotās personas vārds, uzvārds*

**INFORMĀCIJA PAR PRETENDENTU**

Pretendenta nosaukums:

Reģistrācijas Nr.

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.

Juridiskā adrese:

Bankas rekvizīti:

Kontaktpersonas vārds, uzvārds:

Tālrunis: Fakss:

E-pasta adrese: Tīmekļa vietnes adrese:

Personas, kura, gadījumā, ja pretendentam tiks piešķirtas tiesības slēgt pakalpojuma līgumu, ir tiesīga parakstīt pakalpojuma līgumu, amats, vārds, uzvārds: