#  APSTIPRINĀTS

 Daugavpils valstspilsētas pašvaldības

izpilddirektore

 *\_(paraksts)*\_ S.Šņepste

#  Daugavpilī, 2024.gada 30.septembrī

# Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde

# uzaicina potenciālos pretendentus uz līguma piešķiršanas tiesībām:

 **“Daugavpils valstspilsētas pašvaldības īpašumā esošo ēku tehniskā apsekošana un**

**tehniskās apsekošanas atzinumu sastādīšana”,**

**ID Nr. DPCPĪPD 2024/89**

1. **Uzaicinājuma pamats:** ar Daugavpils valstspilsētas pašvaldības izpilddirektora p.i. 2023.gada 17.aprīļa rīkojumu Nr.98e apstiprināto Daugavpils valstspilsētas pašvaldības noteikumu par iepirkumu organizēšanu 57.punkts.

|  |  |
| --- | --- |
| **Pasūtītāja nosaukums** | Daugavpils valstspilsētas pašvaldība |
| Adrese | **Kr.Valdemāra ielā 1,** Daugavpils, LV-5401 |
| Reģ.nr. | **90000077325** |
| Kontaktpersona tehniskajos jautājumos | Daugavpils valstspilsētas pašvaldības Īpašuma pārvaldīšanas departamenta Īpašuma uzturēšanas un pārvaldīšanas nodaļas vadītājs Dmitrijs Grigorjevs, tālr.65404302, e-pasts: dmitrijs.grigorjevs@daugavpils.lv  |

## **Iepirkuma priekšmets:** Daugavpils valstspilsētas pašvaldības īpašumā esošo ēku tehniskā apsekošana un tehniskās apsekošanas atzinumu sastādīšana.

1. **Paredzamā līgumcena:** līdz **2066.12 EUR** **bez PVN 21%.**
2. **Darbu izpildes termiņš:** 30 kalendārās dienas no līguma parakstīšanas dienas.

## **Nosacījumi pretendenta dalībai aptaujā:**

* pretendents ir reģistrēts Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā vai Valsts ieņēmumu dienestā kā nodokļu maksātājs vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs. Šo informāciju pasūtītājs iegūst publiskajās datu bāzes;
* pretendents ir tiesīgs veikt tehniskās apsekošanas uzdevumā norādītos darbus un pretendentam ir pieredze tehniskajā apsekošanas uzdevumā minēto darbu veikšanā;
* pretendentam nav pasludināts maksātnespējas process vai uzsākta likvidācija. Šo informāciju pasūtītājs iegūst publiskajās datu bāzes.
* Piedāvājums jāparaksta personai, kura likumiski pārstāv Pretendentu, vai ir pilnvarota pārstāvēt Pretendentu šajā zemsliekšņa iepirkuma procedūrā (iesniedzot pilnvaras oriģinālu);
* pretendentam nav VID administrēto nodokļu parādu, kuru kopsumma pārsniedz 150,00 EUR (viens simts piecdesmit eiro 00 centu) apmērā. Šo informāciju pasūtītājs iegūst publiskajā datu bāzē.
1. **Pretendentu iesniedzamie dokumenti dalībai aptaujā:**

7.1. **pieteikums dalībai iepirkuma procedūra** (2.pielikums);

7.2. **finanšu piedāvājums** (3.pielikums);

7.3. **informācija par pretendenta uzrādītiem speciālistiem**, kuri paredzēti attiecīgo darbu veikšanai (4.pielikums). *Ja speciālists nav darba tiesiskajās attiecībās ar pretendentu piedāvājuma iesniegšanas brīdī, pretendents iesniedz speciālista parakstītu rakstisku apliecinājumu par norādītā speciālista piesaistīšanu līguma izpildei, ja pretendents tiks atzīts par iepirkuma uzvarētāju un ar to tiks noslēgts iepirkuma līgums*;

7.4. **speciālista pieredzes apraksts** (5.pielikums).

7.5. **pretendenta** **pieredzes saraksts** **par pēdējiem 3 gadiem** *+ vismaz viena pozitīva atsauksme* (6.pielikums).

1. **Piedāvājuma izvēles kritērijs:** piedāvājums ar viszemāko cenu. Piedāvājumu variantu iesniegšana nav pieļaujama.
2. Līgums ar iepirkuma uzvarētāju tiks noslēgts, kad tiks piešķirti līdzekļi Daugavpils valstspilsētas pašvaldības budžetā.
3. **Finanšu piedāvājuma izslēgšanas kritēriji**: gadījumā, ja pārbaudot Pretendenta piedāvājumu, ir konstatēts ka Pretendents nav tiesīgs veikt Tehniskās apsekošanas uzdevumā (1.pielikums) norādītos darbus un pretendentam nav pieredzes Tehniskās apsekošanas uzdevumā minēto darbu veikšanā vai Finanšu piedāvājums (3.pielikums) ir neatbilstoši noformēts, Pretendenta Finanšu piedāvājumu no tālākas vērtēšanas izslēdz. Finanšu piedāvājumi, kuri ir izslēgti no tālākas vērtēšanas, netiek pārbaudīti.
4. **Informācija par rezultātiem:** tiks ievietota Daugavpils valstspilsētas pašvaldības mājas lapā [www.daugavpils.lv](http://www.daugavpils.lv) un elektroniski nosūtīta katram pretendentam.

## **Piedāvājums iesniedzams: līdz 2024.gada 4.oktobrim plkst.11:00** Daugavpils valstspilsētas pašvaldības ēkā, **K.Valdemāra ielā 1**,1.stāvā, 5.kab., Daugavpilī, LV-5401, jāiesniedz personīgi vai nosūtot pa pastu, vai arī nosūtot elektroniski uz e-pastu: elina.kavsevica@daugavpils.lv. Uz aploksnes obligāti jānorāda: “Daugavpils valstspilsētas pašvaldības īpašumā esošo ēku tehniskā apsekošana un tehniskās apsekošanas atzinumu sastādīšana”, ID Nr. DPCPĪPD 2024/89. Ja Finanšu piedāvājums iesniegts pēc norādītā piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām, to nereģistrē un atdod vai nosuta atpakaļ Pretendentam.

**1.pielikums**

**Tehniskās apsekošanas uzdevums**

“*Daugavpils pilsētas pašvaldības īpašumā esošo ēku tehniskā apsekošana un tehniskās apsekošanas atzinumu sastādīšana”*

Tehniskā apsekošana veicama atbilstoši Ministru kabineta 15.06.2021. noteikumu Nr.384 “Būvju tehniskās apsekošanas būvnormatīvs LBN 405-21” (turpmāk – būvnormatīvs) prasībām. Būvi apseko būvspeciālists atbilstoši būvspeciālistu kompetences novērtēšanas un patstāvīgās prakses uzraudzības normatīvajā aktā noteiktai attiecīgās sfēras būvspeciālista kompetencei vai būvkomersantu reģistrā reģistrēta juridiskā persona, kura nodarbina attiecīgu būvspeciālistu (turpmāk — Apsekotājs). Apsekotājam ir pienākums kvalitatīvi veikt apsekošanu. Tehniskās apsekošanas mērķis ir noteikt būves atbilstību Būvniecības likuma 9.pantā minētajām būvei izvirzāmajām būtiskajām prasībām. Tehniskās apsekošanas rezultātus būvspeciālists apkopo atzinumā, Apsekotājs tehniskās apsekošanas atzinumu sastāda Būvniecības informācijas sistēmā.

Ēkas periodiskās tehniskās apsekošanas laikā Apsekotājs veic:

1. attiecīgās ēkas faktiskā tehniskā stāvokļa novērtējumu ēkas nesošajām būvkonstrukcijām visā ēkas apjomā attiecībā uz mehānisko stiprību, stabilitāti un lietošanas drošību (krišana, sadursme, apdegums, nāvējošs elektrošoks, eksplozijas radīts ievainojums);

2. attiecīgās ēkas būvkonstrukciju un to elementu faktiskā tehniskā stāvokļa ugunsizturības novērtējumu, kā arī ugunsdrošībai nozīmīgu inženiertehnisko sistēmu faktiskā tehniskā stāvokļa un darbspējas novērtējumu;

3. iespējamās patvaļīgas būvniecības pazīmju novērtējumu attiecīgajā ēkā un iespējamās patvaļīgās būvniecības ietekmi uz attiecīgās ēkas nesošajām būvkonstrukcijām.

**Būvju tehniskie raksturlielumi:**

**1.:**

|  |  |
| --- | --- |
| Būves nosaukums: | Administratīvā ēka |
| Būves kadastra apzīmējums: | 05000111724001 |
| Adrese: | Nikolaja iela 9, Daugavpils |
| Apbūves laukums: | 3636.8 m2 |
| Būvtilpums: | 28541.0 m3 |
| Kopējā platība: | 4853.9 m2 |
| Virszemes stāvu skaits: | 2 |
| Pazemes stāvu skaits: | 0 |

**2.:**

|  |  |
| --- | --- |
| Būves nosaukums: | Skola |
| Būves kadastra apzīmējums: | 05000111501001 |
| Adrese: | Imperatora iela 6, Daugavpils |
| Apbūves laukums: | 1979.1 m2 |
| Būvtilpums: | 24894.0 m3 |
| Kopējā platība: | 3943.7 m2 |
| Virszemes stāvu skaits: | 2 |
| Pazemes stāvu skaits: | 1 |

Pielikumā:

1. 25.10.2000. būves ar kadastra apzīmējumu 05000111724001 Nikolaja ielā 9, Daugavpilī, tehniskās inventarizācijas lietas kopija;
2. 25.09.2002. būves ar kadastra apzīmējumu 05000111501001 Imperatora ielā 6, Daugavpilī, tehniskās inventarizācijas lietas kopija.

Sagatavoja:

Daugavpils valstspilsētas pašvaldības

Īpašuma pārvaldīšanas departamenta

Īpašuma uzturēšanas un pārvaldīšanas nodaļas vadītājs D.Grigorjevs

**2.pielikums**

**PIETEIKUMS DALĪBAI IEPIRKUMA PROCEDŪRā**

**“Daugavpils valstspilsētas pašvaldības īpašumā esošo ēku tehniskā apsekošana un**

**tehniskās apsekošanas atzinumu sastādīšana”,**

**ID Nr. DPCPĪPD 2024/89**

**Pretendents:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| nosaukums: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| reģ. nr. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| juridiskā adrese: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| telefona/faksa numurs:e-pasts: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| **Bankas rekvizīti:** |  |  |
| nosaukums: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| kods: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| konts: | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
| persona, kura tiesīga pārstāvēt pretendentu jeb pilnvarotās personas/amats/vārds/ uzvārds | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |

ar šī pieteikuma iesniegšanu pretendents:

* piesakās piedalīties iepirkumā ar identifikācijas Nr. DPCPĪPD 2024/89;
* apņemas sniegt pakalpojumu atbilstoši tehniskās apsekošanas uzdevumam;
* garantē, ka visa piedāvājumā sniegtā informācija un ziņas ir patiesas;
* apliecina, ka piedāvājums ir spēkā līdz līguma noslēgšanas dienai, kā arī visā līguma darbības laikā;
* apliecina, ka piedāvātā līgumcena atbilst izpildāmo darbu apjomam un grozīta netiks, izņemot gadījumus, kurus Pretendents nevarēja un tam nevajadzēja paredzēt.

2024.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(paraksttiesīgas personas vai tās pilnvarotās personas (pievienot pilnvaras oriģinālu vai*

*apliecinātu kopiju) paraksts, tā atšifrējums)*

 **3.****pielikums**

**FINANŠU PIEDĀVĀJUMS**

Pretendents (*pretendenta nosaukums*), reģ. Nr. (*reģistrācijas numurs*), (*adrese*), tā (*personas, kas paraksta, pilnvarojums, amats, vārds, uzvārds*) personā, iesniedz savu Finanšu piedāvājumu:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.p.k.** | **Darbu nosaukums** | **Summa EUR bez PVN** (cipariem) |
| 1.  | Daugavpils valstspilsētas pašvaldības īpašumā esošo ēku tehniskā apsekošana un tehniskās apsekošanas atzinumu sastādīšana |  |
| **21% PVN** |  |
| **Kopējā līgumcena ar 21% PVN** |  |

Piedāvātā cena vārdiem: *(ierakstīt piedāvājuma cenu EUR bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN))*

**Apliecinām**, ka:

1. iepirkuma dokumenti ir izvērtēti ar pietiekamu rūpību;
2. šajā finanšu piedāvājumā ir ietvertas visas izmaksas, kas saistītas ar tehniskās apsekošanas uzdevumā noteikto darbu izpildei pilnā apjomā.

**Apņemamies** slēgt iepirkuma līgumu par piedāvāto līgumcenu, saskaņā ar nolikumā un tehniskās apsekošanas uzdevumā ietvertajiem nosacījumiem.

|  |  |
| --- | --- |
| **Vārds, uzvārds\*** |  |
| **Amats** |  |
| **Paraksts** |  |
| **Zīmogs** |  |

 \* *Pretendenta vai tā pilnvarotās personas vārds, uzvārds.*

2024.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**4.pielikums**

**SPECIĀLISTU SARAKSTS**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Speciālisti** **(norādīt piesaisti līgumā paredzamajiem darbiem)** | **Vārds Uzvārds** | **Kvalifikācijas apliecinoši dokumenti**  | **Pieredze objektos (gados)** | **Darba vieta** |
| 1. |  |  |  |  |
| 2.  |  |  |  |  |
| 3. (n) |  |  |  |  |
| n+1 |  |  |  |  |

*Ja speciālists nav darba tiesiskajās attiecībās ar pretendentu piedāvājuma iesniegšanas brīdī, pretendents iesniedz katra speciālista parakstītu rakstisku apliecinājumu par norādītā speciālista piekrišanu piedalīties līguma izpildē.*

2024.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(paraksttiesīgas personas vai tās pilnvarotās personas (pievienot pilnvaras oriģinālu vai*

*apliecinātu kopiju) paraksts, tā atšifrējums)*

**5.pielikums**

**SpeciālistA PIEREDZES SARAKSTS**

|  |
| --- |
| **Tehniskā apsekošana** |
| **Nr. p.k.** | **Pasūtītājs (nosaukums, adrese, kontaktpersona un saziņas līdzekļi)** | **Līguma nosaukums** | **Līguma ietvaros sniegtā pakalpojuma detalizēts apraksts** | **Pakalpojuma izmaksas (*euro* bez PVN)** | **Līguma izpildes laiks (uzsākšanas, pabeigšanas gads, mēnesis)** |
| 1. |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |
| n |  |  |  |  |  |
| n+1 |  |  |  |  |  |

2024.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(paraksttiesīgas personas vai tās pilnvarotās personas (pievienot pilnvaras oriģinālu vai*

*apliecinātu kopiju) paraksts, tā atšifrējums)*

**6.pielikums**

**PRETENDENTA PIEREDZES SARAKSTS**

|  |
| --- |
| **Tehniskā apsekošana** |
| **Nr. p.k.** | **Pasūtītājs (nosaukums, adrese, kontaktpersona un saziņas līdzekļi)** | **Līguma nosaukums** | **Līguma ietvaros sniegtā pakalpojuma detalizēts apraksts** | **Pakalpojuma izmaksas (*euro* bez PVN)** | **Līguma izpildes laiks (uzsākšanas, pabeigšanas gads, mēnesis)** |
| 1. |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |
| n |  |  |  |  |  |
| n+1 |  |  |  |  |  |

**Pielikumā:** \_\_ atsauksme (-s) (*kopija*) kopā uz \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ lp.

2024.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(paraksttiesīgas personas vai tās pilnvarotās personas (pievienot pilnvaras oriģinālu vai*

*apliecinātu kopiju) paraksts, tā atšifrējums)*