

18.01.2019
Reg. Nr.1.2.-7/129



Būvniecības valsts kontroles birojs

K.Valdemāra iela 157, Rīga, LV-1013, tālr. 67013302, e-pasts: pasts@bvkb.gov.lv

LĒMUMS

Rīgā

17.01.2019 Nr. 3-1.4/2019/34

Daugavpils pilsētas pašvaldībai
Nodokļu maksātāja kods: 90000077325
info@daugavpils.lv

Par Būvniecības valsts kontroles biroja
05.09.2017. lēmumā Nr.4-2.5-17/442
ietvertā izpildes termiņa grozīšanu
attiecībā uz ēku K.Valdemāra ielā 1,
Daugavpilī

Saskaņā ar Būvniecības likuma 6.¹panta pirmās daļas 2.punktu un 18.panta piekto daļu un Būvniecības valsts kontroles biroja (turpmāk – BVKB) direktora 06.07.2018. iekšējo noteikumu Nr.1-1.4-4 „Dokumentu pārvaldības kārtība 58.1.1.apakšpunktu, izskatot administratīvās lietas materiālus:

konstatēja un secināja:

[1] BVKB, pamatojoties uz BVKB būvinspektora 18.07.2017. atzinumā Nr.4-2.1-2017-200-4107 konstatēto, 05.09.2017. pieņēma lēmumu Nr.4-2.5-17/442 (turpmāk – Lēmums), ar kuru ēkas ar kadastra apzīmējumu 0500 001 5905 002 K.Valdemāra ielā 1, Daugavpilī (turpmāk – Ēka) īpašniekam Daugavpils pilsētas pašvaldībai noteica pienākumu:

1. **līdz 31.12.2018.** novērst Atzinumā konstatēto un šī lēmuma 3.punktā minēto bīstamību Ēkas mehāniskajā stiprībā un stabilitātē; par īstenotajiem pasākumiem informēt BVKB.

2. **līdz 31.12.2018.** saskaņot atbilstošu būvniecības dokumentāciju Daugavpils pilsētas būvvaldē un paveiktos darbus nodot ekspluatācijā BVKB, lai novērstu Atzinumā konstatētās patvaļīgās būvniecības sekas Ēkā.

[2] BVKB 08.01.2019. saņēma Daugavpils pilsētas domes Īpašuma pārvaldīšanas departamenta vadītājas I.Funtes 07.01.2019. vēstuli Nr.5.1-2/40 (BVKB reģistrācijas Nr.3-2.2/2019/65-sd), kurā sniegta informācija par Lēmuma izpildes gaitu. Vēstulei pievienots Tehniskās apsekošanas atzinums (turpmāk – TAA), ko izstrādājis SIA “REM PRO”, speciāliste Ludmila Antonova sert. Nr. 3-01957. Pēc TAA konstatēto defektu un bojājumu rakstura, secināts, ka Ēkas nesošo konstrukciju tehniskais stāvoklis ir apmierinošs un garantē Ēkas drošu turpmāku ekspluatāciju. Klāt pievienotas fotofiksācijas ar paskaidrojumiem, kas apliecina Atzinumā konstatētās bīstamības Ēkas mehāniskajā stiprībā un stabilitātē, novēršanā.

Izvērtējot administratīvās lietas materiālus, BVKB konstatē, ka Ēkas īpašnieks ir izpildījis Lēmuma nolemjošās daļas pirmajā punktā noteikto pienākumu, līdz ar to tas vairs nav spēkā.

Administratīvā procesa likuma 70.panta trešajā daļā noteikts, ka administratīvais akts ir spēkā tik ilgi, līdz to izpilda.

[3] Ēkas īpašnieks informē, ka tiek veikta iepirkuma procedūra būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādei, Atzinumā konstatētās patvaļīgās būvniecības seku novēršanai. Šai sakarā Ēkas īpašnieks lūdz pagarināt Lēmuma nolemjošās daļas otrajā punktā noteikto termiņu dokumentācijas saskaņošanai Daugavpils pilsētas būvvaldē un paveikto darbu nodošanai ekspluatācijā līdz **31.12.2020.**

[4] BVKB, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 68.panta otrās daļas 1.punktu, ir tiesīgs izlemt jautājumu arī par minētā nosacījuma (tajā skaitā, termiņa) grozīšanu.

Ņemot vērā, ka BVKB mērķis saskaņā ar Ministru kabineta 30.09.2014. noteikumu Nr.576 „Būvniecības valsts kontroles biroja nolikums” 2.punktā noteikto ir nodrošināt kvalitāti un drošību būvniecības jomā un drošu būvju ekspluatēšanu atbilstoši normatīvo aktu prasībām, kā arī to, ka Ēkas īpašnieks ir uzsācis darbības patvaļīgās būvniecības seku novēršanai, uzskatu, ka Lēmuma nolemjošajā daļā ietvertais izpildes termiņš ir pagarināms.

Turklāt konstatēju, ka minētā lēmuma nolemjošajā daļā ietvertā termiņa grozīšana ir nepieciešama, jo ar šādu lēmumu ir iespējams sasniegt tiesisko mērķi, proti, panākt Ēkā konstatēto pārkāpumu novēršanu.

Ievērojot minēto, secinu, ka minētās lietas ietvaros Lēmuma nolemjošajā daļā ietvertā izpildes termiņa pagarināšana ir atbilstoša, jo nemainās ar minēto lēmumu radītās sekas, bet tiek pagarināts darbu izpildes nosacījuma termiņš uz šajā lēmumā noteikto laiku.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Būvniecības likuma 6.¹panta pirmās daļas 2.punktu, Administratīvā procesa likuma 65.panta otro daļu, 66.panta pirmo daļu, 68.panta otrās daļas 1.punktu, BVKB Kontroles departamenta direktors

nolēma:

grozīt Lēmuma nolemjošo daļu, izsakot to šādā redakcijā: “**Ēkas īpašniekam līdz 31.12.2020.** saskaņot atbilstošu būvniecības dokumentāciju Daugavpils pilsētas būvvaldē un paveiktos darbus nodot ekspluatācijā BVKB, lai novērstu Atzinumā konstatētās patvaļīgās būvniecības sekas Ēkā”.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, savukārt lēmumu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likumam. Paziņošanas likuma 9.panta otrajā daļā noteikts, ka dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Šo lēmumu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76.panta otro daļu, 77.panta pirmo daļu, 79.panta pirmo daļu un Ministru kabineta 30.09.2014. noteikumu Nr.576 „Būvniecības valsts kontroles biroja nolikums” 13.punktu var apstrīdēt BVKB direktorei viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, iesniedzot BVKB attiecīgu iesniegumu.

Kontroles departamenta direktors

M.Demme

Navenicka 67013341
Daina.Navenicka@bvkb.gov.lv