



DAUGAVPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404399, 65404321
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

L Ē M U M S

Daugavpilī

2025.gada 13.martā

Nr.139
(prot. Nr.5, 30.§)

Par zemes vienības Raiņa ielā 1, Daugavpilī, domājamo daļu pārdošanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 4.punktu, 8.panta trešo un septīto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Daugavpils pilsētas domes 2019.gada 15.augusta lēmumu Nr.500, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2025.gada 19.februāra sēdes protokolu Nr.2 (17.punkts), dzīvojamās mājas Raiņa ielā 1, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.4 īpašnieces iesniegumu (reģistrēts Daugavpils pašvaldības centrālajā pārvaldē ar Nr.128/1.2.-16), Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes Finanšu komitejas 2025.gada 6.marta atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 13 (P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

1. Pārdot dzīvojamās mājas Raiņa ielā 1, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.4 īpašnieci (turpmāk – Pircējs) zemes vienības 752 m² platībā, kadastra Nr.0500 001 6601, 982/15516 domājamās daļas, kas attiecas dzīvoklim Nr.4, par nosacīto cenu 796,88 EUR (septiņi simti deviņdesmit seši *euro* 88 centi).

2. Pircējam pērkot zemes vienības domājamās daļas uz nomaksu:

2.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

2.2. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

2.3 par atlikto maksājumu jāmaksā 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

2.4. ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā;

2.5. īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu par labu Daugavpils valstspilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā;

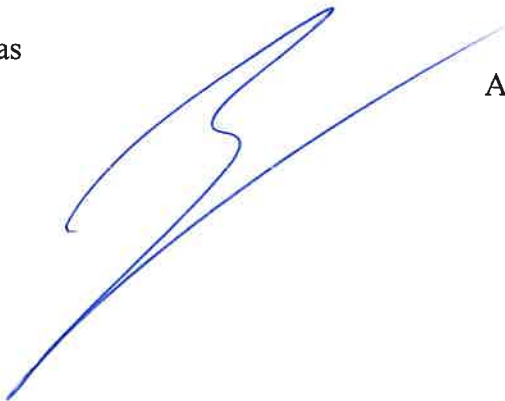
2.6. bez Daugavpils valstspilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām.

3.Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu, ieskaitīt Daugavpils valstspilsētas pašvaldības budžetā.

4. Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes Centralizētajai grāmatvedībai pēc pirkuma

līguma noslēgšanas norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances zemes vienības ar kadastra Nr.05000016601 Raiņa ielā 1, Daugavpilī, attiecīgās domājamās daļas un nodot tās ar pieņemšanas – nodošanas aktu Pircējam.

Daugavpils valstspilsētas pašvaldības
domes priekšsēdētājs

A handwritten signature in blue ink, consisting of several fluid, overlapping strokes that form a stylized, somewhat abstract shape.

A.Elksniņš