



## DAUGAVPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404399, 65404321  
e-pasts: [info@daugavpils.lv](mailto:info@daugavpils.lv) [www.daugavpils.lv](http://www.daugavpils.lv)

### L Ē M U M S

#### Daugavpilī

2024.gada 28.novembrī

**Nr. 700**  
(prot. Nr.24,28 .§)

#### **Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 05000080193, Ezeru ielas 50 rajonā, Daugavpilī, pārdošanu**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu un septīto daļu, 9.panta otro daļu, 14.panta otro un trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 44.panta astoto daļu, nodrošinot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk – Dome) 2024.gada 15.augusta lēmuma Nr.434 “Par nekustamā īpašuma, kadastra Nr.05000080195, nodošanu atsavināšanai” izpildi, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2024.gada 23.oktobra sēdes protokolu Nr.11 (14.punkts), Domes Finanšu komitejas 2024.gada 21.novembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Aleksejevs, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmās zemes vienības (starpgabals) 1204 m<sup>2</sup> platībā ar kadastra apzīmējumu 05000080193 (kadastra Nr.05000080195), Ezeru ielas 50 rajonā, Daugavpilī (turpmāk - Zemesgabals), nosacīto cenu jeb izsoles sākumcenu 4816,00 EUR (četri tūkstoši astoņi simti sešpadsmit eiro 00 centi) apmērā.

2. Pircējam līdz līguma noslēgšanai (vai izsoles rīkošanas gadījumā divu nedēļu laikā kopš izsoles dienas) jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas, galīgo norēķinu var veikt viena gada laikā kopš līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā.

3. Noteikt, ka gadījumā, ja:

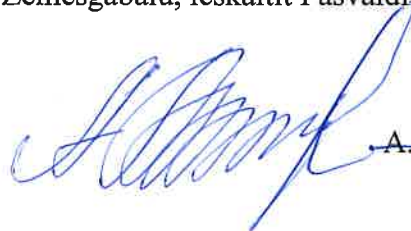
3.1. mēneša laikā kopš sludinājuma par Zemesgabala pārdošanu publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” saņemts viens pieteikums no zemesgrāmatā ierakstīta nekustamā īpašuma īpašnieka (visiem kopīpašniekiem), kura īpašumā esošais nekustamais īpašums piegul atsavināmajam Zemesgabalam, izsolī nerīkot un Zemesgabalu pārdot šai personai par nosacīto cenu 4816,00 EUR (četri tūkstoši astoņi simti sešpadsmit eiro 00 centi);

3.2. pieteikumu par Zemesgabala pirkšanu šī lēmuma 3.1.punktā noteiktajā termiņā iesniegs vairākas Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas, tiks rīkota izsole starp šīm personām Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

3.3. tiek rīkota izsole, izsoles komisija, kas apstiprināta ar Domes 2024.gada 15.augusta lēmumu Nr.434 (turpmāk – Lēmums), saskaņā ar Lēmuma 4.punktu izstrādā Zemesgabala izsoles noteikumus un iesniedz apstiprināšanai Domes priekšsēdētājam.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Pašvaldības budžetā.

Daugavpils valstspilsētas pašvaldības  
domes priekšsēdētāja 1.vietnieks



A. Vasiļjevs