

**DAUGAVPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME**

K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404399, 65404321

e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

Daugavpilī

**SĒDES PROTOKOLS**

2024.gada 12.septembrī Nr.18

SĒDE NOTIEK **DOMES** SĒŽU ZĀLĒ

SĒDE SASAUKTA plkst. 15:00

SĒDI ATKLĀJ plkst. 15:00

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Par apropriācijas pārdali Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādei “Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde”.

2. Par kustamās mantas atsavināšanu.

3. Par apropriācijas grozījumu Daugavpils valstspilsētas pašvaldības pamatbudžeta  
programmā “Eiropas Savienības un citu finanšu instrumentu finansētie projekti”.

4. Par mantas ieguldīšanu SIA “Atkritumu apsaimniekošanas Dienvidlatgales  
starppašvaldību organizācija” pamatkapitālā.

5. Par Daugavpils valstspilsētas un Augšdaugavas novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam Daugavpils valstspilsētas investīciju plāna aktualizāciju.

6. Par konceptuālu dalību Pieejamu cenu īres dzīvokļu attīstības programmā.

7. Par ilgtermiņa ieguldījumu norakstīšanu.

8. Par grozījumiem Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2024.gada25.jūlija noteikumos Nr.3 “Kārtība, kādā tiek piešķirts finansējums sporta organizācijām".

9. Par naudas balvas piešķiršanu sportistei un viņas trenerim un par apropriācijas pārdali Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādei “Jaunatnes lietu un sporta pārvalde”.

10. Par grozījumiem Daugavpils valstspilsētas Jauniešu domes nolikumā.

11. Par grozījumiem Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2023.gada 14.septembra  
saistošajos noteikumos Nr.14 “Pašvaldības sociālie pakalpojumi”.

12. Par nekustamā īpašuma, kadastra Nr.0500 018 2822, nodošanu atsavināšanai.

13. Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai.

14. Par dzīvojamās mājas Imperatora ielā 5, Daugavpilī, dzīvokļa īpašuma Nr.6B nodošanu atsavināšanai.

15. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 005 1917, Šaurā ielā 31, Daugavpilī, pārdošanu.

16. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 004 0081, Andreja Pumpura ielas 27 rajonā, Daugavpilī, pārdošanu.

17. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 031 0027, Samteņu ielas 4 rajonā, Daugavpilī, pārdošanu.

18. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 010 2570, Balvu ielā 1C k-23-779, Daugavpilī, pārdošanu.

19. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 010 3323, Balvu ielā 54B, Daugavpilī, pārdošanu.

20. Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 030 0920, Dravnieku ielā 99, Daugavpilī, pārdošanu.

21. Par zemes vienību, kadastra apzīmējumi 0500 004 9543, 0500 004 9544,0500 004 5371, zemes robežu pārkārtošanu

22. Par Daugavpils valstspilsētas pašvaldības nekustamo īpašumu uzskaiti

SĒDI VADA – Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes priekšsēdētājs.A.Elksniņš

SĒDĒ PIEDALĀS - 12 Domes deputāti – I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova,M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs.

SĒDĒ NEPIEDALĀS – 3 Domes deputāti – V.Kononovs – iemesls nav zināms.

P.Dzalbe – iemesls nav zināms.

I.Prelatovs --iemesls nav zināms.

SĒDĒ PIEDALĀS - pašvaldības administrācijas darbinieki:

S.Šņepste, R.Golovans, Ž.Kobzeva,

A.Nikolajevs, E.Upeniece, M.Dimitrijeva,

M.Gerasimova,L.Žuromska,T.Volkova.

-budžeta iestāžu darbinieki:

V.Linkeviča, M.Pupiņš

SĒDI PROTOKOLĒ - Domes protokolu lietvedības pārzines p.i. L.Korsaka

**1.§ (505)**

# **Par** **apropriācijas pārdali Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādei “Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde”**

**A.Elksniņš**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, Daugavpils domes 2021.gada 23.septembra noteikumu Nr.5 „Noteikumi par Daugavpils valstspilsētas pašvaldības budžeta izstrādāšanu, apstiprināšanu, grozījumu veikšanu, izpildi un kontroli” 45.punktu, ņemot vērā Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes Finanšu komitejas 2024.gada 5.septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

Veikt apropriācijas pārdali starp izdevumu kodiem atbilstoši ekonomiskajām kategorijām Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādei “Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde” (reģ. Nr. 90000077325, juridiskā adrese: Kr.Valdemāra iela 1, Daugavpils) pamatbudžeta programmā „Iestādes darbības nodrošināšana” saskaņā ar pielikumu.

Pielikumā:

Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde” pamatbudžeta programmas „Iestādes darbības nodrošināšana” ieņēmumu un izdevumu tāmes grozījumi un paskaidrojuma raksts 2024.gadam.

**2.§ (506)**

# **Par kustamās mantas atsavināšanu**

**A.Elksniņš**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 17., 21. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo *prim* daļu, 6.panta otro un trešo daļu, 8.panta ceturto, piekto, septīto, 9.panta trešo daļu, 10.pantu, 47.pantu, ņemot vērā Daugavpils pašvaldības Centrālās pārvaldes Centralizētās grāmatvedības 2024.gada 20.augusta izziņu Par pašvaldības transportlīdzekļa bilances vērtību Nr. 12311105, sertificēta eksperta R.Milaševiča (sertifikāta Nr.177) 2024.gada 19.jūnija Transportlīdzekļa tehniskās ekspertīzes slēdzienu Nr.134, Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes Finanšu komitejas 2024.gada 5.septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav,**Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādei “Latgales zoodārzs” atsavināt, pārdodot atklātā izsolē, iestādes bilancē esošo kustamo mantu (1 gab.) - automašīnu „TOYOTA RAV4”, valsts reģistrācijas Nr. HO 4822, šasijas Nr.JTEHG20V006095318, 1.reģistrācijas datums 14.12.2005., transportlīdzekļa reģistrācijas apliecības Nr. AF 0927204 (turpmāk – Automašīna).

2. Apstiprināt Automašīnas nosacīto cenu jeb izsoles sākumcenu, atbilstoši sertificēta eksperta ekspertīzes slēdzienā noteiktajam: EUR 2050.00 (divi tūkstoši piecdesmit *euro* un 00 centi) bez PVN 21%. Automašīnas atlikusī bilances vērtība uz 2024.gada 31.augustu, atbilstoši Daugavpils pašvaldības Centrālās pārvaldes Centralizētās grāmatvedības 2024.gada 20. augusta izziņā norādītajam, ir 0,00 EUR.

3. Uzdot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādei “Latgales zoodārzs”, iestādes vadītāja personā, normatīvajos aktos noteiktā kārtībā organizēt un veikt kustamās mantas izsoli un veikt citas ar izsoles procesa nodrošināšanu saistītās nepieciešamās darbības.

4. Pilnvarot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības izpilddirektori apstiprināt pārdodamās kustamās mantas izsoles noteikumus un veiktās izsoles rezultātus.

5. Ieņēmumus no kustamās mantas atsavināšanas ieskaitīt Daugavpils valstspilsētas pašvaldības budžetā.

**3.§ (507)**

# **Par apropriācijas grozījumu Daugavpils valstspilsētas pašvaldības pamatbudžeta programmā “Eiropas Savienības un citu finanšu instrumentu finansētie projekti”**

**I.Aleksejevs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, Daugavpils domes 2021.gada 23.septembra noteikumu Nr.5 „Noteikumi par Daugavpils valstspilsētas pašvaldības budžeta izstrādāšanu, apstiprināšanu, grozījumu veikšanu, izpildi un kontroli” 45. un 49.punktu, ņemot vērā Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes Pilsētas saimniecības un attīstības komitejas 2024.gada 5.septembra sēdes atzinumu, Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes Finanšu komitejas 2024.gada 5.septembra sēdes atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

Grozīt apropriāciju Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde” pamatbudžeta programmā „Eiropas Savienības un citu finanšu instrumentu finansētie projekti/pasākumi” saskaņā ar pielikumu.

Pielikumā: Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde” pamatbudžeta programmas „Eiropas Savienības un citu finanšu instrumentu finansētie projekti/pasākumi” ieņēmumu un izdevumu tāmes grozījumi un paskaidrojums 2024.gadam.

**4.§ (508)**

# **Par mantas ieguldīšanu SIA “Atkritumu apsaimniekošanas Dienvidlatgales starppašvaldību organizācija” pamatkapitālā**

**I.Aleksejevs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 4.punktu, 6.panta otro un trešo daļu, 40.pantu, Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 63.panta pirmās daļas 1.punktu, Komerclikuma 151.panta pirmo daļu, ievērojot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādes „Komunālās saimniecības pārvalde” 2024.gada 7.augusta vēstulē Nr.2.40./830 „Par īpašumtiesību maiņu” izteikto priekšlikumu, ņemot vērā Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes Pilsētas saimniecības un attīstības komitejas 2024.gada 5.septembra sēdes atzinumu un Finanšu komitejas 2024.gada 5.septembra sēdes atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav,

**Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

1. Ieguldīt SIA „Atkritumu apsaimniekošanas Dienvidlatgales starppašvaldību organizācija”, vienotais reģistrācijas Nr.41503029988, pamatkapitālā Eiropas Savienības Kohēzijas fonda projekta Nr.5.2.1.2/20/004 „*Bioloģiski noārdāmo atkritumu pārstrādes iekārtu un kompostēšanas laukuma izveide Daugavpils pilsētā*” ietvaros radītās materiālās vērtības (turpmāk – Manta) saskaņā ar Pielikumu.
2. Uzdot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādes „Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde” Īpašuma pārvaldīšanas departamentam nodrošināt Mantas novērtēšanas un nodošanas procesa organizēšanu SIA „Atkritumu apsaimniekošanas Dienvidlatgales starppašvaldību organizācija” īpašumā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
3. Uzdot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības izpilddirektorei nodrošināt Mantas ieguldīšanu SIA „Atkritumu apsaimniekošanas Dienvidlatgales starppašvaldību organizācija” pamatkapitālā, organizējot dalībnieku sapulces sasaukšanu un apstiprinot pamatkapitāla palielināšanas noteikumus.
4. Uzdot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādes „Komunālās saimniecības pārvalde” vadītājam Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēmā ierosināt līguma par šā lēmuma 1.punktā minētā projekta realizāciju grozījumus, veicot finansējuma saņēmēja maiņu.
5. Uzlikt par pienākumu SIA „Atkritumu apsaimniekošanas Dienvidlatgales starppašvaldību organizācija” valdei nodrošināt visu saistošo pienākumu pārņemšanu, kas noteikti šā lēmuma 1.punktā minētajam Eiropas Savienības Kohēzijas Fonda projektam pēcuzraudzības periodā un projekta dzīves cikla laikā.

Pielikumā: Daugavpils valstspilsētas pašvaldībai nododamā Manta uz 1 lp.

Plkst.15.03 zālē ienāk J.Lāčplēsis.

**5.§ (509)**

# **Par Daugavpils valstspilsētas un Augšdaugavas novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam Daugavpils valstspilsētas investīciju plāna aktualizāciju**

**I.Aleksejevs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 3.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo un ceturto daļu un 22.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73.punktu, Daugavpils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes Pilsētas saimniecības un attīstības komitejas 2024.gada 5.septembra atzinumu, Pašvaldības domes Finanšu komitejas 2024.gada 5.septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Aleksejevs,A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav,**Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj**:

1. Aktualizēt Daugavpils valstspilsētas un Augšdaugavas novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam Daugavpils valstspilsētas investīciju plānu 2024.-2026.gadam (turpmāk – Investīciju plāns), veicot izmaiņas saskaņā ar pielikumu.
2. Lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības tīmekļa vietnē - www.daugavpils.lv un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.
3. Lēmuma izpildi kontrolē Pašvaldības izpilddirektore.

Pielikumā: Investīciju plānā aktualizējamā informācija.

**6.§ (510)**

# **Par konceptuālu dalību Pieejamu cenu īres dzīvokļu attīstības programmā**

**I.Aleksejevs,I.Šķinčs,M.Lavrenovs,R.Golovans**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, 10. panta pirmās daļas pirmo teikumu, ņemot vērā, ka Latvijas Republikas Ministru kabineta 2024.gada 11.jūnija sēdē pieņemts Informatīvais ziņojums “Par pieejamu cenu īres dzīvokļu attīstības programmu” (protokola Nr.24/65.§), kas piedāvā pieejamu cenu īres dzīvokļu privātās un publiskās partnerības risinājumu (turpmāk – Programma),saskaņā ar Ministru kabineta sēdes protokollēmuma 4.punktu valsts akciju sabiedrībai “Valsts nekustamie īpašumi” (turpmāk – VNĪ) ir uzdots nodrošināt projekta finanšu un ekonomisko aprēķinu izstrādi un kompetento institūciju atzinumu saņemšanu, pieņemot, ka vadošais publiskā partnera pārstāvis būs VNĪ un Programma tiks īstenota kopā ar citiem publiskajiem partneriem – pašvaldībām, pamatojoties uz attiecīgo pašvaldību domju pieņemtajiem lēmumiem par dalību Programmā un noslēdzot nodomu protokolus pirms finanšu un ekonomisko aprēķinu (turpmāk – FEA) izstrādes. Programma tiks īstenota lotēs. Pirmajā lotē tiks paredzēta vismaz 1000 dzīvokļu izbūve, kopējās investīcijas ap 100 milj. EUR, FEA izstrādē ir piesaistīta Eiropas Investīciju banka. Pirmajai lotei FEA ietvaros tiks izvērtēta iespēja īstenot Programmu Daugavpilī, Jelgavā, Jēkabpilī, Jūrmalā, Liepājā, Ogrē, Rēzeknē, Rīgā, Valmierā, Ventspilī, kā arī Ādažos, Cēsīs, Ķekavā, Mārupē, Olainē, Salaspilī, Siguldā (17 pašvaldības). Pirmās lotes pašvaldību saraksts tiks precizēts pēc FEA izstrādes. Šobrīd 17 pašvaldībām pēc vienotas metodoloģijas “Ernst & Young” veicis analīzi “Iedzīvotāju maksātspēja un esošais pieprasījums pēc jauniem īres dzīvokļiem”. Saskaņā ar “Ernst & Young” aprēķinu Daugavpilī 2024.gadā esošais pieprasījums pēc jauniem īres dzīvokļiem ir 235, tai skaitā 111 vienistabas, 99 divistabu, 24 trīsistabu un 1 četristabu dzīvokļiem,Programma ir vērsta uz pieejamās cenas īres māju izbūvi speciālistiem ar vidējiem un augstiem ienākumiem. Programma paredz pašvaldības un valsts subsīdiju, ja īres maksa, ko ir spējīgs maksāt īrnieks, nenosedz visu pieejamības maksājuma summu. Šobrīd atbilstoši VNĪ aprēķiniem būvniecības izmaksas energoefektīvam modernam mājoklim rezultējas īres tirgus cenā - ap 12 EUR/m2, savukārt atbilstoši “Ernst & Young” pētījumam iedzīvotāju maksātspēja Daugavpils pilsētā veido tikai apmēram 50% no šīs summas,VNĪ ir vērsusies Pašvaldībā ar iesniegumu “Par pieejamu cenu īres dzīvokļu attīstības programmu” Nr.4/2-8/5725 (reģ. Daugavpils pašvaldības centrālajā pārvaldē ar Nr.1.2.-7/2496), aicinot pieņemt konceptuālu domes lēmumu par Pašvaldības dalību Programmā,VNĪ Programmu īsteno sadarbībā ar pašvaldībām, noslēdzot nodomu protokolus par iespējamo dalību Projektā, tai skaitā par Projekta īstenošanai nepieciešamās zemes rezervāciju. Pašvaldības kā publiskie partneri pievienosies VNĪ sagatavotajam partnerības iepirkuma līgumam, nodos augstas gatavības projekta īstenošanas zemi lietošanā un apsaimniekošanā privātajam partnerim, uzņemsies projekta pieejamības risku (veiks īrnieku atlasi un līdzfinansēs īres maksas, ievērojot iedzīvotāju maksātspēju un tirgus nepilnības apmēru), izstrādās vispārējas tautsaimnieciskas nozīmes pakalpojuma kritērijus projekta īstenošanai savā administratīvajā teritorijā, pieejamības periodā maksās pieejamības maksājumu privātajam partnerim pa tiešo vai ar VNĪ iesaisti (saskaņā ar finanšu un ekonomiskajos aprēķinos rekomendēto darījuma struktūru),FEA izstrāde tiks pabeigta līdz 2025.gada 1.maijam un FEA tiks virzīts apstiprināšanai Ministru kabinetā,2025.gada 1.augustā indikatīvi tiek plānots, ka VNĪ un pašvaldības noslēgs saistošas vienošanās par Programmas īstenošanu,2025.gada 1.septembrī tiks iesniegts ziņojums Ministru kabinetā par pašvaldību dalību projektā un subsīdijas apmēru, kā arī tās sadalījumu starp valsti un pašvaldību. Projektēšanu un būvniecību uz pašvaldības zemes veic vienotā iepirkumā piesaistīts nekustamā īpašuma attīstītājs. Pēc pabeigšanas mājokļi pāriet pašvaldības īpašumā, pašvaldība ir atbildīga par to izīrēšanu,Mājokļu būvniecību plānots uzsākt 2028.gadā, īrnieku ievākšanās jaunuzbūvētajos mājokļos plānota 2030.gadā,Nacionālajā attīstības plānā 2021.-2027.gadam ir iekļauts rīcības virziens “Mājoklis”, kuram izvirzīts mērķis: “[338] Latvijā visām mājsaimniecībām ir pieejami mājokļi”, skaidrojot, ka kvalitatīvu mājokļu pieejamība ir svarīga depopulācijas mazināšanai, tautas ataudzei, darbaspēka mobilitātei, jaunu darba vietu veidošanai, kā arī nabadzības un sociālās atstumtības mazināšanai. Daugavpils valstspilsētas ilgtspējīgai attīstībai būtiska ir depopulācijas mazināšana, kā arī cilvēkresursu un darbaspēka mobilitātes uzlabošana, ko var sekmēt moderna infrastruktūra, t.sk. kvalitatīvu mājokļu pieejamība. Daugavpils valstspilsētas un Augšdaugavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030.gadam paredz nodrošināt labas kvalitātes mājokļu pieejamību, kā ietekmē uzlabojas demogrāfiskā situācija, aizbraukušie iedzīvotāji atgriežas un jauni iedzīvotāji tiek piesaistīti. Mājokļu attīstība Daugavpils valstspilsētā atbilst stratēģiskajam mērķim “SM3 Sasniedzama un kvalitatīva lauku un urbānā telpa”, vidēja termiņa prioritātes “VTP3 Ilgtspējīgs mājoklis, vide un infrastruktūra” rīcības virziena “RV14 Pieejams un energoefektīvs mājoklis” uzdevumam “U54. Attīstīt pašvaldības dzīvojamo fondu un veicināt jaunu mājokļu būvniecību”, kas paredz mājokļu pieejamības veicināšanu, paplašinot dzīvojamo fondu, kā arī vidēja termiņa prioritātes “VTP2 Augoša, atpazīstama un konkurētspējīga uzņēmējdarbības vide” rīcības virziena “RV11 Nodarbinātības attīstība” uzdevumam “U40. Veicināt darbaspēka piesaisti un attīstību”, kas paredz pašvaldības īres mājokļu pieejamības veicināšanu, nodrošinot pieejamu, kvalitatīvu mājokli speciālistiem,šobrīd Daugavpilī pastāv viena Pašvaldības atbalsta programma speciālistiem, t.i. speciālista nodrošināšana ar dzīvojamo telpu, kad noteiktās jomās nodarbināti speciālisti pēc Pašvaldības domes attiecīgās komitejas/komisijas atzinuma saņemšanas par attiecīgās nozares un profesijas speciālista nepieciešamību Daugavpils valstspilsētas administratīvajā teritorijā saņemšanas tiek nodrošināti ar dienesta dzīvokli, Potenciāls pašvaldības atbalsta mehānisms varētu būt pašvaldības brīvo dzīvokļu atjaunošana izīrēšanai speciālistiem, bet ņemot vērā, ka pieprasīti ir arī trīsistabu dzīvokļi (izņemot studiju tipa dzīvokļus), kuri Daugavpils pilsētā gandrīz nav pieejami, tad risinājums varētu būt dzīvojamās īres mājas būvniecība,ņemot vērā Pašvaldības domes (turpmāk - Dome) Pilsētas saimniecības un attīstības komitejas 2024.gada 5.septembra atzinumu, Domes Īpašuma un mājokļu komitejas 2024.gada 5.septembra atzinumu, Domes Finanšu komitejas 2024.gada 5.septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – 1 (I.Šķinčs), **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

1. Konceptuāli atbalstīt Pašvaldības dalību Programmā, rezervējot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 05000211017, Nometņu ielā 103, Daugavpilī, 14163 m2 platībā, Programmas vajadzībām, dzīvojamās mājas ar 120 īres dzīvokļiem izbūvei, no tiem 20 % divu, 70 % trīs un 10 % četru istabu dzīvokļi.
2. Pilnvarot Pašvaldības domes priekšsēdētāju slēgt nodomu protokolu ar valsts akciju sabiedrību “Valsts nekustamie īpašumi” par dalību Programmā.

**7.§ (511)**

# **Par ilgtermiņa ieguldījumu norakstīšanu**

**A.Vasiļjevs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas pirmo teikumu, ar Daugavpils pilsētas domes 2019. gada 14. februāra lēmumu Nr. 48 apstiprināto noteikumu Nr.48 “Noteikumi par Daugavpils pilsētas pašvaldības un tās padotībā esošo iestāžu grāmatvedības uzskaiti” 103.punktu, ņemot vērā SIA “Autostils” 14.11.2023. Transportlīdzekļa remontdarbu tāmi-apskates aktu ar darbu izmaksām automašīnas remontam,

Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes Izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2024. gada 5.septembra atzinumu un Finanšu komitejas 2024. gada 5.septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

Norakstīt no Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Daugavpils pilsētas Izglītības pārvalde” (reģistrācijas Nr.90009737220, juridiskā adrese Saules iela 7, Daugavpils) uzskaites ilgtermiņa ieguldījumu – automašīnu TOYOTA PREVIA (reģ.Nr.GV1381) ar atlikušo vērtību EUR 00,00, nododot to tālākai utilizācijai.

Pielikumā: Pamatlīdzekļu uzskaites kartīte Nr.12311045.

**8.§ (512)**

# **Par grozījumiem Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2024.gada25.jūlija noteikumos Nr.3 “Kārtība, kādā tiek piešķirts finansējums sporta organizācijām"**

**A.Vasiļjevs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes Izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2024.gada 5.septembra atzinumu, Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes Finanšu komitejas 2024.gada 5.septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

Izdarīt ar Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2024.gada 25.jūlija apstiprinātajos noteikumos Nr.3 “Kārtība, kādā tiek piešķirts finansējums sporta organizācijām” šādus grozījumus:

1. Papildināt noteikumu 7.1. punktu ar vārdiem “Latvijas čempionāts volejbolā” un “Reģionāla vīriešu basketbola līgā”
2. Izteikt 25.punkta 1.tabulas 9 rindas 3.aili šādā redakcijā: “Reģionālā vīriešu basketbola līga” un 10.rindas 3.aili šādā redakcijā:   
   “Latvijas nacionālā līga volejbolā/ Latvijas čempionāts volejbolā”.
3. Papildināt 25.punkta 1.tabulu ar 11.rindu šādā redakcijā:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 11. | Sieviešu volejbols | Latvijas nacionālā līga volejbolā/ Latvijas čempionāts volejbolā | 30 000.00 |

**9.§ (513)**

# **Par naudas balvas piešķiršanu sportistei un viņas trenerim un par apropriācijas pārdali Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādei “Jaunatnes lietu un sporta pārvalde”**

**A.Vasiļjevs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Daugavpils pilsētas domes 2020.gada 24.septembra noteikumu Nr.6 “Kārtība, kādā piešķir naudas balvas par izciliem sasniegumiem sportā” 2., 6., 8., 12. un 13. punktu, Daugavpils domes 2021.gada 23.septembra noteikumu Nr.5 „Noteikumi par Daugavpils valstspilsētas pašvaldības budžeta izstrādāšanu, apstiprināšanu, grozījumu veikšanu, izpildi un kontroli” 45.punktu, Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes Izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2024.gada 5.septembra atzinumu, Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes Finanšu komitejas 2024.gada 5.septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

1. Par iegūto 5.vietu Olimpiskajās spēlēs pludmales volejbolā piešķirt Anastasijai Samoilovai naudas balvu EUR 3680,00 (trīs tūkstoši seši simti astoņdesmit *euro* 00 centi) apmērā.
2. Piešķirt Anastasijas Samoilovas trenerei Natālijai Novikovai naudas balvu EUR 1840,00 (viens tūkstotis astoņi simti četrdesmit *euro* 00 centi) apmērā.
3. Veikt apropriācijas pārdali starp Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Jaunatnes lietu un sporta pārvalde” (reģ.Nr. 90011647754, juridiskā adrese: Kandavas iela 17A, Daugavpils) pamatbudžeta apakšprogrammām:
   1. Samazināt apropriāciju pamatbudžeta apakšprogrammā „Sporta pasākumi” par 520.00 EUR (pieci simti divdesmit euro) saskaņā ar 1.pielikumu.
   2. Palielināt apropriāciju pamatbudžeta apakšprogrammā „Naudas balvas par izciliem sasniegumiem sportā” par 520.00 EUR (pieci simti divdesmit euro) saskaņā ar 2.pielikumu.

Pielikumā:

1. Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Jaunatnes lietu un sporta pārvalde” pamatbudžeta apakšprogrammas “Sporta pasākumi” ieņēmumu un izdevumu tāmes grozījumi un paskaidrojums 2024.gadam.
2. Daugavpils valstspilsētas pašvaldības iestādes “Jaunatnes lietu un sporta pārvalde” pamatbudžeta apakšprogrammas „Naudas balvas par izciliem sasniegumiem sportā” ieņēmumu un izdevumu tāmes grozījumi un paskaidrojums 2024.gadam.

**10.§ (514)**

# **Par grozījumiem Daugavpils valstspilsētas Jauniešu domes nolikumā**

**A.Vasiļjevs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. un 21. punktu, ņemot vērā Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes Izglītības un kultūras jautājumu komitejas 2024.gada 5.septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

Izdarīt ar Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 14. septembra lēmumu Nr. 598 apstiprinātā Daugavpils valstspilsētas Jauniešu domes nolikumā šādus grozījumus:

1. Svītrot 3. punktā vārdus “Pārvaldes nolikumu”.
2. Papildināt ar 4.1punktu šādā redakcijā:

“4.1 Jauniešu domei ir savs logo (1.pielikums).”.

1. Izteikt 11.punktu šādā redakcijā:

“11. Jauniešu domes dalībniekus un valdes locekļus pirms termiņa var ierosināt atsaukt Jauniešu domes vadītājs vai 4 (četri) valdes locekļi, vai Pārvalde gadījumos, ja dalībnieks vai valdes loceklis regulāri atsakās vai nepilda uzdotos pienākumus, nerīkojas saskaņā ar Jauniešu domes nolikumu, tiek konstatēti valdes locekļa vispārpieņemtās uzvedības normu pārkāpumi un uzticēto pienākumu sistemātiska nepildīšana vai pats dalībnieks vai valdes loceklis izsaka vēlēšanos izstāties no Jauniešu domes.”

1. Papildināt ar 13.1punktu šādā redakcijā:

“13.1 Jauniešu domes darbību koordinē Pārvaldes norīkots pārstāvis”.

1. Papildināt ar 15.2., 15.3. un 15.4. apakšpunktiem šādā redakcijā:

“15.2. atbild par Jauniešu domes protokolu un citu dokumentu sagatavošanu;

15.3. seko līdzi valdes locekļu pienākumu izpildei un kontrolē termiņu ievērošanu;

15.4. uztur Jauniešu domes dalībnieku sarakstu.”.

6. Svītrot 20.2. apakšpunktu.

7. Aizstāt 23.punktā skaitli un vārdu “5 (pieci)” ar skaitli un vārdu “4 (četri)” un skaitli un vārdu “3 (trīs)” ar skaitli un vārdu “1 (vienu)”.

8. Izteikt 24.punktu šādā redakcijā:

“24. Jauniešu domes sēdēs jāpiedalās vismaz pusei no valdes locekļiem. Ja kāds no valdes locekļiem nevar ierasties uz sēdi, tad viņam tas jāpaziņo (vismaz 1 dienu pirms kārtējās sēdes) vadītājam. Ja Jauniešu domes vadītājs un/vai vadītāja vietnieks nevar piedalīties sēdē, viņš pilnvaro citu valdes locekli vadīt sēdi.”

9. Svītrot 33.6. apakšpunktā vārdus “[www.facebook.com](http://www.facebook.com)”.

10. Aizstāt 35.3. apakšpunktā vārdus “Fizisko personu datu aizsardzības likuma” ar vārdiem “Fizisko personu datu apstrādes likuma”.

11. Aizstāt 38.punkta skaitli un vārdu “5 (pieci)” ar ciparu un vārdu “4 (četri).”

12. Papildināt ar pielikumu šādā redakcijā:

“1.**pielikums**

Daugavpils valstspilsētas Jauniešu domes nolikumam

**Daugavpils valstspilsētas Jauniešu domes**

**logo attēls**

****

**11.§ (515)**

# **Par grozījumiem Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2023.gada 14.septembra saistošajos noteikumos Nr.14 “Pašvaldības sociālie pakalpojumi”**

**N.Kožanova**

Pamatojoties uz [Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma](https://likumi.lv/ta/id/68488-socialo-pakalpojumu-un-socialas-palidzibas-likums) [3.panta](https://likumi.lv/ta/id/68488-socialo-pakalpojumu-un-socialas-palidzibas-likums#p3) trešo daļu un [Invaliditātes likuma](https://likumi.lv/ta/id/211494-invaliditates-likums) [12.panta](https://likumi.lv/ta/id/211494-invaliditates-likums#p12) 6.2 daļu, Ministru kabineta 2003.gada 27.maija noteikumuNr. 275"[Sociālāsaprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtība un kārtība, kādā pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta](https://likumi.lv/ta/id/75481-socialas-aprupes-un-socialas-rehabilitacijas-pakalpojumu-samaksas-kartiba-un-kartiba-kada-pakalpojuma-izmaksas-tiek-segtas-no-p...)" [6.punktu](https://likumi.lv/ta/id/75481-socialas-aprupes-un-socialas-rehabilitacijas-pakalpojumu-samaksas-kartiba-un-kartiba-kada-pakalpojuma-izmaksas-tiek-segtas-no-p...#p6), ņemot vērā Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes Sociālo jautājumu komitejas 2024.gada 5.septembra sēdes un Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes Finanšu komitejas 2024.gada 5.septembra sēdes atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj**:

Apstiprināt Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2024.gada 12.septembra saistošos noteikumus Nr.31 “Grozījumi Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2023.gada 14.septembra saistošajos noteikumos Nr.14 “Pašvaldības sociālie pakalpojumi”.

Pielikumā: Grozījumi Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2023.gada 14.septembra saistošajos noteikumos Nr.14 “Pašvaldības sociālie pakalpojum” un to paskaidrojuma raksts.

**12.§ (516)**

# **Par nekustamā īpašuma, kadastra Nr.0500 018 2822, nodošanu atsavināšanai**

**M.Lavrenovs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 2.1panta otro daļu, 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo un otro daļu, 5.panta pirmo daļu, 8.panta otro daļu, 9.panta otro daļu, ņemot vērā Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk – Dome) Īpašuma un mājokļu komitejas 05.09.2024. atzinumu, Domes Finanšu komitejas 05.09.2024. atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav,**Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut atsavināt, pārdodot izsolē ar augšupejošu soli, zemes gabalu Lielā ielā 213A, Daugavpilī, 700 m² platībā, kadastra apzīmējums 0500 018 0014 (nekustamā īpašuma kadastra nr.0500 018 2822).

2. Zemes gabala, kadastra apzīmējums 0500 018 0014, novērtēšanu veikt Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijai.

3. Zemes gabala, kadastra apzīmējums 0500 018 0014, pārdošanu izsolē organizēt izsoles komisijai šādā sastāvā:

|  |  |
| --- | --- |
| Komisijas priekšsēdētājs: | Aleksejs Nikolajevs (Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs). |
| Komisijas priekšsēdētāja  vietniece: | Aija Vilcāne (Nekustamā īpašuma nodaļas Nekustamā īpašuma atsavināšanas un iznomāšanas daļas vadītāja). |
| Komisijas locekļi: | Elīna Kavševiča-Semjonova (Īpašuma pārvaldīšanas departamenta juriste), |
|  | Marika Gabrunova (Nekustamā īpašuma nodaļas Nekustamā īpašuma izvērtēšanas vecākā speciāliste), |
|  | Ingrīda Ilarionova (Nekustamā īpašuma nodaļas Nekustamā īpašuma izvērtēšanas vecākā speciāliste). |

4. Izsoles komisijai Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izstrādāt nekustamā īpašuma, kadastra Nr.0500 018 2822, Lielā ielā 213A, Daugavpilī, izsoles noteikumus, un iesniegt tos apstiprināšanai Domes sēdē.

**13.§ (517)**

# **Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai**

**M.Lavrenovs,J.Lāčplēsis,A.Elksniņš,A.Nikolajevs**

A.Elksniņš izsaka priekšlikumu: izslēgt no lēmumprojekta 1.2 punktu.

Sēdes vadītājs aicina deputātus balsot par priekšlikumu, atklāti balsojot: PAR – 11 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – 1 (M.Lavrenovs), **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

Priekšlikums ir pieņemts.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta pirmo un ceturto daļu, 8.panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5.apakšpunktu, izskatot atsavināšanas ierosinājumus, ņemot vērā Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk – Dome) Īpašuma un mājokļu komitejas 05.09.2024. atzinumu, Domes Finanšu komitejas 05.09.2024. atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut atsavināt:
   1. apbūvētu zemes gabalu 41 m² platībā, kadastra apzīmējums 0500 010 1861, Balvu ielā 1C k-19-681, Daugavpilī,
   2. zemes starpgabalu 544 m² platībā, kadastra apzīmējums 0500 008 1505, Zeltkalna ielā 21, Daugavpilī;
   3. zemes starpgabalu 698 m² platībā, kadastra apzīmējums 0500 037 0195 (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0500 037 0197), Sēņu ielas 20 rajonā, Daugavpilī;
   4. zemes starpgabalu 89 m² platībā, kadastra apzīmējums 0500 031 0034 (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0500 031 0036), Salviju ielas 75 rajonā, Daugavpilī;
   5. zemes starpgabalu 24 m² platībā, kadastra apzīmējums 0500 007 1013, Slāvu ielas 1 rajonā, Daugavpilī.
2. Atsavināmo zemes gabalu novērtēšanu veikt Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijai.

**14.§ (518)**

# **Par dzīvojamās mājas Imperatora ielā 5, Daugavpilī, dzīvokļa īpašuma Nr.6B nodošanu atsavināšanai**

**M.Lavrenovs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” Pārejas noteikumu 30.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo un otro daļu, 8.panta otro daļu, Ministru kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 “Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5.apakšpunktu, izskatot dzīvokļa Nr.6B Imperatora ielā 5, Daugavpilī, īrnieces atsavināšanas ierosinājumu (reģistrēts Daugavpils pašvaldības centrālajā pārvaldē 22.08.2024. ar Nr.823/1.2.-16) par dzīvojamās mājas Imperatora ielā 5, Daugavpilī, dzīvokļa īpašuma Nr.6B atsavināšanu, ņemot vērā Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk – Dome) Īpašuma un mājokļu komitejas 2024.gada 5.septembra atzinumu, Domes Finanšu komitejas 2024.gada 5.septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes nolemj:**

1. Atļaut atsavināt dzīvojamās mājas Imperatora ielā 5, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.6B, kadastra numurs 0500 903 3731, kura sastāvā ietilpst dzīvoklis Nr.6B, mājas (kadastra apzīmējums 05000111609 001) un zemes vienības ar kopējo platību 871 m2, kadastra apzīmējums 0500 011 1609, 5280/97110 kopīpašuma domājamās daļas.

2. Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijai veiktatsavināmā dzīvokļa īpašuma novērtēšanu.

3. Īpašuma pārvaldīšanas departamentam sagatavot lēmuma projektu izskatīšanai Domes sēdē par dzīvojamās mājas Imperatora ielā 5, Daugavpilī, dzīvokļa īpašuma Nr.6B, kadastra numurs 0500 903 3731, pārdošanu.

**15.§ (519)**

# **Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 005 1917, Šaurā ielā 31, Daugavpilī, pārdošanu**

**M.Lavrenovs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 44.panta ceturto daļu, 44.1panta pirmo, otro un piekto daļu, Zemesgrāmatu apliecībām, nodalījuma Nr.100000316642 un nodalījuma Nr.100000069446, nodrošinot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk – Dome) 2024.gada 28.marta lēmuma Nr.163 “Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai” 1.1.apakšpunkta izpildi, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2024.gada 15.augusta sēdes protokolu Nr.8 (6.punkts), Domes Finanšu komitejas 2024.gada 5.septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav,**Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmas apbūvētas zemes vienības 1295 m2 platībā, kadastra Nr.05000051917 (kadastra apzīmējums 05000051917), Šaurā iela 31, Daugavpils (turpmāk – Zemesgabals), nosacīto cenu 9800,00 EUR(deviņi tūkstoši astoņi simti eiro 00 centi) apmērā.

2. Pārdot Zemesgabalu uz tā esošas būves, kadastra apzīmējums 05000051907001 (Zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000069446), kopīpašniekiem atbilstoši viņu kopīpašuma domājamajām daļām:

* Vārds,uzvārds, personas kods, 1/3 domājamo daļu par **3266,66 EUR** (trīs tūkstoši divi simti sešdesmit seši eiro 66 centi),
* Vārds,uzvārds, personas kods, 1/3 domājamo daļu par **3266,67 EUR** (trīs tūkstoši divi simti sešdesmit seši eiro 67 centi);
* Vārds,uzvārds, personas kods , 1/3 domājamo daļu par **3266,67 EUR** (trīs tūkstoši divi simti sešdesmit seši eiro 67 centi),

(turpmāk - Pircēji).

3. Pircējiem, pērkot Zemesgabalu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

3.3. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.4. ja Pircēji samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējiem nav jāmaksā;

3.5. bez Pašvaldības atļaujas atsavināmo Zemesgabalu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām;

3.6. zemes lietošanas maksu par Zemesgabala lietošanu jāmaksā līdz Pircēju īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā;

3.7. īpašuma tiesības uz atsavināmo Zemesgabalu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz Zemesgabalu par labu Pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā.

4. Pašvaldības iestādes “Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde” (turpmāk – Centrālā pārvalde) Īpašuma pārvaldīšanas departamentam nosūtīt Pircējiem atsavināšanas paziņojumu.

5. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Pašvaldības budžetā.

6. Centrālās pārvaldes Centralizētajai grāmatvedībai kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Zemesgabalu ar pieņemšanas-nodošanas aktu Pircējiem.

**16.§ (520)**

# **Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 004 0081, Andreja Pumpura ielas 27 rajonā, Daugavpilī, pārdošanu**

**M.Lavrenovs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 44.panta ceturto daļu, 44.1panta pirmo, otro un piekto daļu, Zemesgrāmatu apliecībām, nodalījuma Nr.100000822817 un nodalījuma Nr.226, nodrošinot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk – Dome) 2024.gada 16.maija lēmuma Nr.265 “Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai” 1.7.apakšpunkta izpildi, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2024.gada 15.augusta sēdes protokolu Nr.8 (7.punkts), Domes Finanšu komitejas 2024.gada 5.septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav,**Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmas apbūvētas zemes vienības 148 m2 platībā, kadastra Nr.05000040083 (kadastra apzīmējums 05000040081), Andreja Pumpura ielas 27 rajonā, Daugavpilī (turpmāk – Zemesgabals), nosacīto cenu 1776,00 EUR(viens tūkstotis septiņi simti septiņdesmit seši eiro 00 centi) apmērā.

2. Pārdot Zemesgabalu uz tā esošas būves, kadastra apzīmējums 05000048502001 (Zemesgrāmatas nodalījums Nr.226), kopīpašniekiem atbilstoši viņu kopīpašuma domājamajām daļām:

* Vārds,uzvārds, personas kods, 1/3 domājamo daļu par **592,00 EUR** (pieci simti deviņdesmit divi eiro 00 centi),
* Vārsd,uzvārds, personas kods, 1/3 domājamo daļu par **592,00 EUR** (pieci simti deviņdesmit divi eiro 00 centi);
* Vārds,uzvārds, personas kods , 1/3 domājamo daļu par **592,00 EUR** (pieci simti deviņdesmit divi eiro 00 centi),

(turpmāk - Pircēji).

3. Pircējiem, pērkot Zemesgabalu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

3.3. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.4. ja Pircēji samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējiem nav jāmaksā;

3.5. bez Pašvaldības atļaujas atsavināmo Zemesgabalu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām;

3.6. zemes lietošanas maksu par Zemesgabala lietošanu jāmaksā līdz Pircēju īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā;

3.7. īpašuma tiesības uz atsavināmo Zemesgabalu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz Zemesgabalu par labu Pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā.

4. Pašvaldības iestādes “Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde” (turpmāk – Centrālā pārvalde) Īpašuma pārvaldīšanas departamentam nosūtīt Pircējiem atsavināšanas paziņojumu.

5. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Pašvaldības budžetā.

6. Centrālās pārvaldes Centralizētajai grāmatvedībai kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Zemesgabalu ar pieņemšanas-nodošanas aktu Pircējiem.

**17.§ (521)**

# **Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 031 0027, Samteņu ielas 4 rajonā, Daugavpilī, pārdošanu**

**M.Lavrenovs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu un septīto daļu, 9.panta otro daļu, 14.panta otro un trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 44.panta astoto daļu, nodrošinot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk – Dome) 2024.gada 25.jūlija lēmuma Nr.411 “Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai” 1.2.apakšpunkta izpildi, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2024.gada 15.augusta sēdes protokolu Nr.8 (4.punkts), Domes Finanšu komitejas 2024.gada 5.septembra atzinumu,atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pasvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmās zemes vienības (starpgabals) 563 m2 platībā ar kadastra apzīmējumu 05000310027 (kadastra Nr.05000310031), **Samteņu ielas 4 rajonā,** **Daugavpilī** (turpmāk - Zemesgabals),nosacīto cenu jebizsoles sākumcenu **3097,00 EUR** (trīs tūkstoši deviņdesmit septiņi eiro 00 centi) apmērā.

2.Pircējam līdz līguma noslēgšanai (vai izsoles rīkošanas gadījumā divu nedēļu laikā kopš izsoles dienas) jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas, galīgo norēķinu var veikt viena gada laikā kopš līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā.

3. Noteikt, ka gadījumā, ja:

3.1. mēneša laikā kopš sludinājuma par Zemesgabala pārdošanu publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” saņemts viens pieteikums no zemesgrāmatā ierakstīta nekustamā īpašuma īpašnieka (visiem kopīpašniekiem), kura īpašumā esošais nekustamais īpašums piegul atsavināmajam Zemesgabalam, izsoli nerīkot un Zemesgabalu pārdot šai personai par nosacīto cenu 3097,00 EUR (trīs tūkstoši deviņdesmit septiņi eiro 00 centi);

3.2. pieteikumu par Zemesgabala pirkšanu šī lēmuma 3.1.punktā noteiktajā termiņā iesniegs vairākas Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas, tiks rīkota izsole starp šīm personām Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

3.3. tiek rīkota izsole, Domes priekšsēdētājs apstiprina atsavināmā Zemesgabala izsoles noteikumus un izsoles komisijas sastāvu.

4.Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Pašvaldības budžetā.

**18.§ (522)**

# **Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 010 2570, Balvu ielā 1C k-23-779, Daugavpilī, pārdošanu**

**M.Lavrenovs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 44.panta ceturto daļu, 44.1panta pirmo, otro un piekto daļu, Zemesgrāmatu apliecībām, nodalījuma Nr.100000587984 un nodalījuma Nr.100000821176, nodrošinot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk - Dome) 2024.gada 25.jūlija lēmuma Nr.411 “Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai” 1.4.apakšpunkta izpildi, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2024.gada 15.augusta sēdes protokolu Nr.8 (3.punkts), Domes Finanšu komitejas 2024.gada 5.septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmas apbūvētas zemes vienības 40 m2 platībā, kadastra Nr.05000102570 (kadastra apzīmējums 05000102570), Balvu ielā 1C k-23 - 779, Daugavpilī (turpmāk - Zemesgabals), nosacīto cenu **500,00** **EUR** (pieci simti eiro 00 centi) apmērā.

2. Pārdot Zemesgabaluuz tā esošas būves, kadastra Nr.05005100484 (Zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000821176), īpašniekam, turpmāk – Pircējs, par nosacīto cenu 500,00 EUR (pieci simti eiro 00 centi).

3. Pircējam, pērkot Zemesgabalu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

3.3. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.4. ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā;

3.5. bez Daugavpils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) atļaujas atsavināmo Zemesgabalu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām;

3.6. zemes lietošanas maksu par Zemesgabala lietošanu jāmaksā līdz Pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā;

3.7. īpašuma tiesības uz atsavināmo Zemesgabalu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz Zemesgabalu par labu Pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā.

4. Pašvaldības iestādes “Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde” (turpmāk – Centrālā pārvalde) Īpašuma pārvaldīšanas departamentam nosūtīt Pircējam atsavināšanas paziņojumu.

5. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Pašvaldības budžetā.

6. Centrālās pārvaldes Centralizētajai grāmatvedībai kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Zemesgabalu ar pieņemšanas-nodošanas aktu Pircējam.

**19.§ (523)**

# **Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 010 3323, Balvu ielā 54B, Daugavpilī, pārdošanu**

**M.Lavrenovs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 44.panta ceturto daļu, 44.1panta pirmo, otro un piekto daļu, Zemesgrāmatu apliecībām, nodalījuma Nr.100000450337 un nodalījuma Nr.100000387221, nodrošinot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk - Dome) 2024.gada 25.jūlija lēmuma Nr.411 “Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai” 1.5.apakšpunkta izpildi, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2024.gada 15.augusta sēdes protokolu Nr.8 (2.punkts), Domes Finanšu komitejas 2024.gada 5.septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmas apbūvētas zemes vienības 36 m2 platībā, kadastra Nr.05000103323 (kadastra apzīmējums 05000103323), Balvu ielā 54B, Daugavpilī (turpmāk - Zemesgabals), nosacīto cenu **500,00** **EUR** (pieci simti eiro 00 centi) apmērā.

2. Pārdot Zemesgabaluuz tā esošas būves, kadastra Nr.05005102628 (Zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000387221), īpašniekam, turpmāk – Pircējs, par nosacīto cenu 500,00 EUR (pieci simti eiro 00 centi).

3. Pircējam, pērkot Zemesgabalu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

3.3. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.4. ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā;

3.5. bez Daugavpils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) atļaujas atsavināmo Zemesgabalu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām;

3.6. zemes lietošanas maksu par Zemesgabala lietošanu jāmaksā līdz Pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā;

3.7. īpašuma tiesības uz atsavināmo Zemesgabalu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz Zemesgabalu par labu Pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā.

4. Pašvaldības iestādes “Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde” (turpmāk – Centrālā pārvalde) Īpašuma pārvaldīšanas departamentam nosūtīt Pircējam atsavināšanas paziņojumu.

5. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Pašvaldības budžetā.

6. Centrālās pārvaldes Centralizētajai grāmatvedībai kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Zemesgabalu ar pieņemšanas-nodošanas aktu Pircējam.

**20.§ (524)**

# **Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 030 0920, Dravnieku ielā 99, Daugavpilī, pārdošanu**

**M.Lavrenovs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta piekto daļu, 8.panta trešo un septīto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 44.panta ceturto daļu, 44.1panta pirmo, otro un piekto daļu, Zemesgrāmatu apliecībām, nodalījuma Nr.100000572284 un nodalījuma Nr.100000053534, nodrošinot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk - Dome) 2024.gada 25.jūlija lēmuma Nr.411 “Par zemes gabalu nodošanu atsavināšanai” 1.3.apakšpunkta izpildi, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2024.gada 15.augusta sēdes protokolu Nr.8 (1.punkts), Domes Finanšu komitejas 2024.gada 5.septembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav,**Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmas apbūvētas zemes vienības 693 m2 platībā, kadastra Nr.05000300920 (kadastra apzīmējums 05000300920), Dravnieku ielā 99, Daugavpilī (turpmāk - Zemesgabals), nosacīto cenu **3812,00** **EUR** (trīs tūkstoši astoņi simti divpadsmit eiro 00 centi) apmērā.

2. Pārdot Zemesgabaluuz tā esošo būvju, kadastra Nr.05005300902 (Zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000053534), īpašniekam, turpmāk – Pircējs, par nosacīto cenu 3812,00 EUR (trīs tūkstoši astoņi simti divpadsmit eiro 00 centi).

3. Pircējam, pērkot Zemesgabalu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu;

3.3. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.4. ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā;

3.5. bez Daugavpils valstspilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) atļaujas atsavināmo Zemesgabalu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām;

3.6. zemes lietošanas maksu par Zemesgabala lietošanu jāmaksā līdz Pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā;

3.7. īpašuma tiesības uz atsavināmo Zemesgabalu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz Zemesgabalu par labu Pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā.

4. Pašvaldības iestādes “Daugavpils pašvaldības centrālā pārvalde” (turpmāk – Centrālā pārvalde) Īpašuma pārvaldīšanas departamentam nosūtīt Pircējam atsavināšanas paziņojumu.

5. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Pašvaldības budžetā.

6. Centrālās pārvaldes Centralizētajai grāmatvedībai kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot Zemesgabalu ar pieņemšanas-nodošanas aktu Pircējam.

**21.§ (525)**

# **Par zemes vienību, kadastra apzīmējumi 0500 004 9543, 0500 004 9544,0500 004 5371, zemes robežu pārkārtošanu**

**M.Lavrenovs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Daugavpils pilsētas teritoriālplānojumu, kas apstiprināts ar Daugavpils pilsētas domes 2020.gada 24.marta saistošajiem noteikumiem Nr.12 “Daugavpils pilsētas teritorijas plānojuma izmantošanas un apbūves saistošie noteikumi un grafiskā daļa”, Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes (turpmāk – Dome) Īpašuma un mājokļu komitejas 05.09.2024. atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

1. Sadalīt Daugavpils valstspilsētas pašvaldībai piekritīgu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 0500 004 5371, Daugavpilī,1984 m2 platībā uz 3 zemes vienībām,saskaņā ar šī lēmuma grafisko pielikumu.
2. Noteikt, ka:

2.1. zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 004 9544, Avotu ielā 19 k-113, Daugavpilī, platība pēc zemes vienības robežu pārkārtošanas ir 39 m2, saskaņā ar šī lēmuma grafisko pielikumu;

2.2. zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 004 9543, Avotu ielā 19 k-114, Daugavpilī, platība pēc zemes vienības robežu pārkārtošanas ir 37 m2, saskaņā ar šī lēmuma grafisko pielikumu;

2.3. zemes vienības, kadastra apzīmējums 0500 004 5371, platība pēc zemes vienības robežu pārkārtošanas ir 1951 m2, saskaņā ar šī lēmuma grafisko pielikumu.

3. Zemes vienībām, kadastra apzīmējumi 0500 004 9543 un 0500 004 9544, saglābāt esošo izmantošanas mērķi – transporta līdzekļu garāžu apbūve ( kods 1104), zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 0500 004 5371 saglābāt esošo izmantošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrakstruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā ( kods 1101).

4. Sakarā ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 0500 004 9543, 0500 004 9544, 0500 004 5371, zemes robežu pārkārtošanu, izdarīt grozījumus:

4.1. Daugavpils pilsētas domes 2021.gada 11.februāra lēmumā Nr.82 „Par zemes gabalu piekritību Daugavpils pilsētas pašvaldībai” grozījumu - izteikt lēmuma pielikuma “Daugavpils pilsētas pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu saraksts” 60.punktu šādā redakcijā:

“

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr.  p/k** | **Administratīvās  teritorijas nosaukums** | **Zemes vienības  kadastra apzīmējums** | **Kopplatība, ha** |
| 60. | Daugavpils pilsēta | 05000045371 | 0,1951 |

” .

4.2. Daugavpils pilsētas domes 2022.gada 31.marta lēmumā Nr.183 „Par zemes gabalu piekritību Daugavpils pilsētas pašvaldībai” grozījumus - izteikt lēmuma pielikuma “Daugavpils pilsētas pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu saraksts” 243. un 244.punktus šādā redakcijā:

“

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. p/k** | **Administratīvā  teritorija** | **Zemes vienības kadastra apzīmējums** | **Zemes vienības adrese** | **Kopplatība,  ha** |
| 243. | Daugavpils | 05000049543 | Avotu ielā 19 k-114, Daugavpils | 0,0037 |
| 244. | Daugavpils | 05000049544 | Avotu ielā 19 k-113, Daugavpils | 0,0039 |

”.

1. Uzdot Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes Īpašuma pārvaldīšanas departamentam organizēt zemes vienību, kadastra apzīmējumi 0500 004 9543, 0500 004 9544, 0500 004 5371, zemes robežu pārkārtošanas procedūru.

Pielikumā: Zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 0500 004 9543, 0500 004 9544, 0500 004 5371, Daugavpilī, izvietojuma shēma.

**22.§ (526)**

# **Par Daugavpils valstspilsētas pašvaldības nekustamo īpašumu uzskaiti**

**V.Kononovs**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, sakarā ar nekustamo īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Daugavpils valstspilsētas pašvaldības vārda, ko apliecina zemesgrāmatu apliecības (nodalījumi: Nr.100000888837, 100000890516, 100000888436, 100000889216, 100000889196, 100000888216, 100000888856, 100000889236), atklāti balsojot: PAR – 12 (I.Aleksejevs, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav,**Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes Centralizētajai grāmatvedībai ņemt uzskaitē un iekļaut Daugavpils valstspilsētas pašvaldības bilancē:

1. zemes gabalu 24 m2 platībā, kadastra apzīmējums 0500 007 1013, Slāvu ielas 1 rajonā, Daugavpilī, ar kadastrālo vērtību 7,00 EUR *(septiņi eiro 00 centi)*;

2. zemes gabalu 89 m2 platībā, kadastra apzīmējums 0500 031 0034 (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0500 031 0036), Salviju ielas 75 rajonā, Daugavpilī, ar kadastrālo vērtību 25,00 EUR *(divdesmit pieci eiro 00 centi)*;

3. zemes gabalu 698 m2 platībā, kadastra apzīmējums 0500 037 0195 (nekustamā īpašuma kadastra Nr.0500 037 0197), Sēņu ielas 20 rajonā, Daugavpilī, ar kadastrālo vērtību 2485,00 EUR *(divi tūkstoši četri simti astoņdesmit pieci eiro 00 centi)*;

4. zemes gabalu 544 m2 platībā, kadastra apzīmējums 0500 008 1505, Zeltkalna ielā 21, Daugavpilī, ar kadastrālo vērtību 142,00 EUR *(viens simts četrdesmit divi eiro 00 centi)*;

5. zemes gabalu 475 m2 platībā, kadastra apzīmējums 0500 008 2423, Vidzemes ielā 100, Daugavpilī, ar kadastrālo vērtību 1691,00 EUR *(viens tūkstotis seši simti deviņdesmit viens eiro 00 centi)*;

6. zemes gabalu 62 m2 platībā, kadastra apzīmējums 0500 018 0804, Riekstu ielas 4 rajonā, Daugavpilī, ar kadastrālo vērtību 159,00 EUR *(viens simts piecdesmit deviņi eiro 00 centi)*;

7. zemes gabalu 41 m2 platībā, kadastra apzīmējums 0500 010 1861, Balvu ielā 1C k-19-681, Daugavpilī, ar kadastrālo vērtību 321,00 EUR *(trīs simti divdesmit viens eiro 00 centi)*;

8. zemes gabalu 46 m2 platībā, kadastra apzīmējums 0500 006 1111, Silikātu ielā 3A k-115, Daugavpilī, ar kadastrālo vērtību 108,00 EUR *(viens simts astoņi eiro 00 centi)*.

Sēdi slēdz plkst. 15.17

Sēdi vadīja:

Daugavpils valstspilsētas pašvaldības

domes priekšsēdētājs A.Elksniņš

Protokoliste: L.Korsaka