



DAUGAVPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404399, 65404321
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

L Ē M U M S

Daugavpilī

2024.gada 17.oktobrī

Nr.564
(prot. Nr.21, 16 .§)

Par dzīvojamās mājas Rēzeknes ielā 15, Daugavpilī, dzīvokļa īpašuma Nr.65 pārdošanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo un septīto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45.panta trešo un ceturto daļu, izpildot Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes 2024.gada 13.jūnija lēmumu Nr.330, ņemot vērā Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2024.gada 18.septembra sēdes protokolu Nr.9 (24.punkts), 2024.gada 23.maija vienošanos, kas iereģistrēta ar reģistra Nr.1504 zvērinātas notāres R.Bogdānes prakses vietā Raiņa ielā 26, Daugavpilī, Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes Finanšu komitejas 2024.gada 10.oktobra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 13 (A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav,
Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt atsavināmā objekta - dzīvokļa īpašuma Nr.65, kadastra Nr.0500 903 5939, Rēzeknes ielā 15, Daugavpilī, nosacīto cenu **12800,00 EUR** (divpadsmit tūkstoši astoņi simti *euro*).

2. Piedāvāt dzīvojamās mājas Rēzeknes ielā 15, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.65 īrniecei (turpmāk – Pircējs) pirkt dzīvokļa īpašumu Nr.65, kadastra Nr.0500 903 5939, Rēzeknes ielā 15, Daugavpilī, par nosacīto cenu **12800,00 EUR** (divpadsmit tūkstoši astoņi simti *euro*), t.sk. mājai piesaistītā zemes gabala 5320 m² platībā, kadastra Nr.0500 008 1005, 441/63784 domājamo daļu par 105,40 EUR (viens simts pieci *euro* 40 centi).

3. Pircējam, pērkot atsavināmo objektu uz nomaksu:

3.1. jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas;

3.2. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem;

3.3. par atlikto maksājumu jāmaksā 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas;

3.4. ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā;

3.5. īpašuma tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu var reģistrēt zemesgrāmatā, nostiprinot ķīlas tiesības uz atsavināmo nekustamo īpašumu par labu Daugavpils valstspilsētas pašvaldībai pirkuma maksas nesamaksātās summas apmērā;

3.6. bez Daugavpils valstspilsētas pašvaldības atļaujas atsavināmo objektu nedalīt, neatsavināt un neapgrūtināt ar lietu tiesībām.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu, ieskaitīt Daugavpils valstspilsētas pašvaldības budžetā.

5. Daugavpils pašvaldības centrālās pārvaldes Centralizētajai grāmatvedībai pēc pirkuma līguma noslēgšanas norakstīt no Daugavpils valstspilsētas pašvaldības bilances dzīvojamās mājas Rēzeknes ielā 15, Daugavpilī, dzīvokļa īpašumu Nr.65 un nodot Pircējam atsavināmo objektu ar pieņemšanas – nodošanas aktu.

Daugavpils valstspilsētas pašvaldības
domes priekšsēdētājs



A.Elksniņš