



DAUGAVPILS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME

Krišjāņa Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404399, 65404321
e-pasts: info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

L Ē M U M S

Daugavpilī

2024.gada 16.maijā

Nr.275
(prot. Nr.9, 38.§)

Par zemes vienības Stadiona ielā 6B, Daugavpilī, domājamo daļu pārdošanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 4.punktu, 8.panta trešo un septīto daļu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, Daugavpils pilsētas domes 2009.gada 26.novembra lēmumu Nr.826, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2024.gada 23.aprīļa sēdes protokolu Nr.4 (12.punkts), dzīvojamās mājas Stadiona ielā 6B, Daugavpilī, dzīvokļa Nr.2 un Nr.22 īpašnieku iesniegumus (reģistrēti Daugavpils pašvaldības centrālajā pārvaldē 15.04.2024. ar Nr.286/1.2.-16, Nr.287/1.2.-16), Daugavpils valstspilsētas pašvaldības domes Finanšu komitejas 2024.gada 9.maija atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 14 (P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, J.Lāčplēsis, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, D.Valainis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils valstspilsētas pašvaldības dome nolemj:**

1. Pārdot dzīvojamās mājas Stadiona ielā 6B, Daugavpilī:

1.1. dzīvokļa Nr.2 īpašnieci zemes vienības 2123 m² platībā, kadastra Nr.0500 001 0454, 6010/217050 domājamās daļas, kas attiecas dzīvoklim Nr.2, par nosacīto cenu 502,01 EUR (pieci simti divi *euro* 01 cents);

1.2. dzīvokļa Nr.22 īpašnieci zemes vienības 2123 m² platībā, kadastra Nr.0500 001 0454, 5990/217050 domājamās daļas, kas attiecas dzīvoklim Nr.22, par nosacīto cenu 500,34 EUR (pieci simti *euro* 34 centi).

2. Pircējam pērkot zemes gabala domājamās daļas uz nomaksu:

2.1. jāsamaksā pirmā iemaksa (avanss) 10% apmērā no pirkuma maksas;

2.2. par atlikto maksājumu jāsamaksā – 6% gadā;

2.3. nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem no pirkuma līguma noslēgšanas dienas;

2.4. ja tiek samaksāta visa pirkuma maksa mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu nav jāmaksā;

2.5. zemes nomas maksu par zemes gabala domājamo daļu lietošanu jāmaksā līdz Pircēja īpašuma tiesību nostiprināšanai zemesgrāmatā;

2.6. līdz pirkuma maksas pilnīgai samaksai zemes gabala domājamo daļu ieguvējam nav tiesību atsavināt iegūto nekustamo īpašumu, kā arī nostiprināt īpašuma tiesības uz iegūto nekustamo īpašumu zemesgrāmatā.

3. Īpašuma pārvaldīšanas departamentam nosūtīt iesniedzējiem atsavināšanas paziņojumu.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo objektu ieskaitīt Daugavpils valstspilsētas pašvaldības budžetā.

5. Centralizētajai grāmatvedībai pēc pirkuma līguma noslēgšanas norakstīt no Daugavpils pilsētas pašvaldības bilances zemes vienības ar kadastra Nr.05000010454 Stadiona ielā 6B, Daugavpilī, attiecīgās domājamās daļas un kopā ar Īpašuma pārvaldīšanas departamentu nodot tās ar pieņemšanas – nodošanas aktu Pircējam.

Daugavpils valstspilsētas pašvaldības
domes priekšsēdētājs



A.Elksniņš