



DAUGAVPILS DOME

K. Valdemāra iela 1, Daugavpils, LV-5401, tālr. 65404344, 65404365, fakss 65421941
e-pasts info@daugavpils.lv www.daugavpils.lv

L Ē M U M S

Daugavpilī

2022.gada 15.decembrī

Nr.854
(prot. Nr.38, 34.§)

Par zemes vienības, kadastra apzīmējums 05000080153, Daugavpilī, pārdošanu

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu un septīto daļu, 9.panta otro daļu, 14.panta otro un trešo daļu, 36.panta trešo daļu, 44.panta astoto daļu, nodrošinot Daugavpils domes (turpmāk - Dome) 2022.gada 28.jūlija lēmuma Nr.513 "Par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 05000080153 nodošanu atsavināšanai" izpildi, ņemot vērā Daugavpils pilsētas pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dzīvojamo māju privatizācijas un īpašuma atsavināšanas komisijas 2022.gada 26.oktobra sēdes protokolu Nr.11 (17.punkts), Domes Finanšu komitejas 2022.gada 8.decembra atzinumu, atklāti balsojot: PAR – 14 (I.Aleksejevs, P.Dzalbe, A.Elksniņš, A.Gržibovskis, L.Jankovska, I.Jukšinska, V.Kononovs, N.Kožanova, M.Lavrenovs, I.Prelatovs, V.Sporāne-Hudojana, I.Šķinčs, M.Truskovskis, A.Vasiļjevs), PRET – nav, ATTURAS – nav, **Daugavpils dome nolemj:**

1. Apstiprināt atsavināmās zemes vienības (starpgabals) 1233 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 05000080153 (kadastra Nr.05000082524), Daugavpilī (turpmāk - Zemesgabals), nosacīto cenu jeb izsoles sākumcenu 6800,00 EUR (seši tūkstoši astoņi simti eiro 00 centi) apmērā.

2. Pircējam līdz līguma noslēgšanai (vai izsoles rīkošanas gadījumā divu nedēļu laikā kopš izsoles dienas) jāsamaksā avanss 10% (desmit procenti) apmērā no pirkuma maksas, galīgo norēķinu var veikt viena gada laikā kopš līguma noslēgšanas dienas. Par atlikto maksājumu jāmaksā - 6% (seši procenti) gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumu – nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Ja Pircējs samaksā visu pirkuma maksu mēneša laikā no pirkuma līguma spēkā stāšanās dienas, maksa par atlikto maksājumu Pircējam nav jāmaksā.

3. Noteikt, ka gadījumā, ja:

3.1. mēneša laikā kopš sludinājuma par Zemesgabala pārdošanu publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” saņemts viens pieteikums no zemesgrāmatā ierakstīta nekustamā īpašuma īpašnieka (visiem kopīpašniekiem), kura īpašumā esošais nekustamais īpašums piegul atsavināmajam Zemesgabalam, izsoli nerīkot un Zemesgabalu pārdot šai personai par nosacīto cenu 6800,00 EUR (seši tūkstoši astoņi simti eiro 00 centi);


3.2. pieteikumu par Zemesgabala pirkšanu šī lēmuma 3.1.punktā noteiktajā termiņā iesniegs vairākas Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtajā daļā

minētās personas, tiks rīkota izsole starp šīm personām Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

3.3. tiek rīkota izsole, izsoles komisija izstrādā Zemesgabala izsoles noteikumus, saskaņā ar Domes 2022.gada 28.jūlija lēmuma Nr.513 3. un 4.punktu.

4. Līdzekļus, kas tiks iegūti par atsavināmo Zemesgabalu, ieskaitīt Pašvaldības budžetā.

Domes priekšsēdētājs

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop at the top and a long, sweeping stroke that curves downwards and to the right.

A.Elksniņš