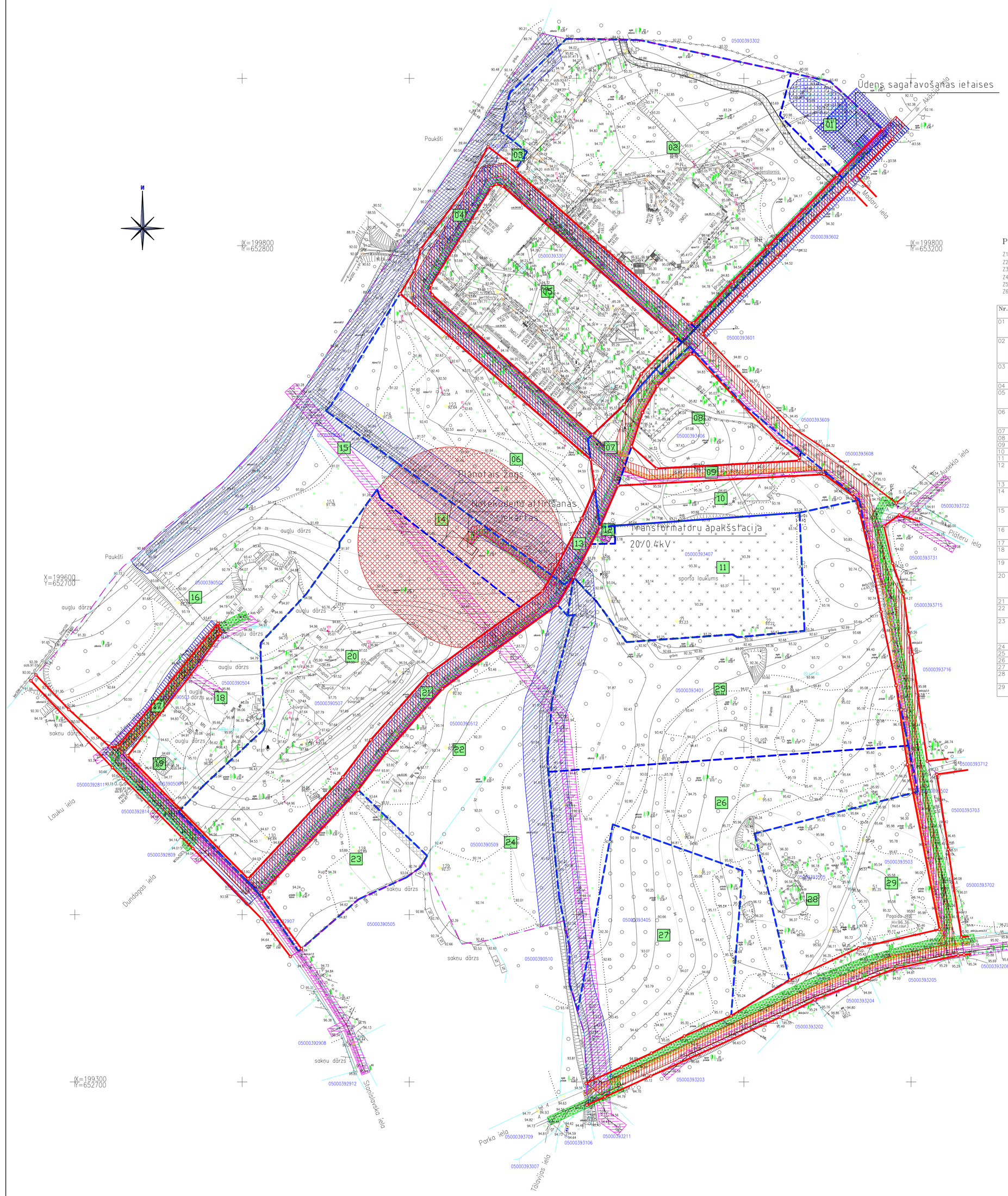
ZEMES VIENĪBU SADALES SHĒMA



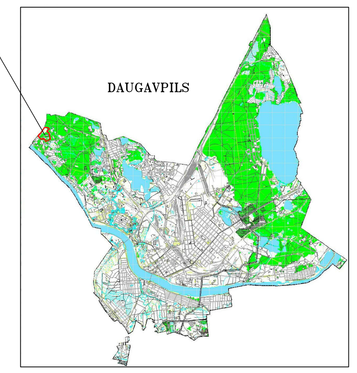
ZEMES GABALU ADRESĀCIJA

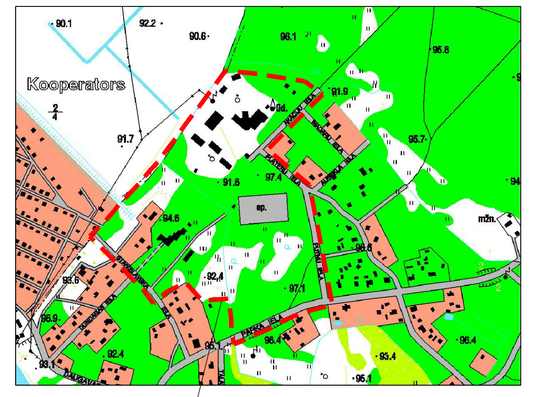
Nr.	Piešķiramā adrese	Piezīmes	Nr.	Piešķiramā adrese	Piezīmes
01	Akāciju 5*		17	Akāciju iela	
03	Akāciju 7		18	Stanislavska 2	
04	Meža iela*		19	Stanislavska 2a*	
05	Akāciju 9*		20	Stanislavska 2b*	
06	Akāciju 11*		21	Akāciju iela*	
07	Akāciju iela*		22	Stanislavska 4	
08	Akāciju iela*		23	Stanislavska 4a*	
09	Pīlāru iela*		24	Akāciju 4b*	
10	Akāciju iela*		25	Parka iela*	
11	Akāciju iela		27	Parka iela	
12	Akāciju iela		28	Parka 20	
13	Akāciju iela		29	Parka 18	
14	Pienene iela				
15	Akāciju 1.3				
16	Akāciju 6				

* – jaunveidojamajiem zemes gabaliem pieškiramā adrese

SITUĀCIJAS SHĒMA

DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJA





PLĀNOTĀS ZEMES GABALU IZMANTOŠANAS BILANCE

Z1 – šajā skaitā atdalīts no zemes gabala Nr.05000393301
Z2 – šajā skaitā atdalīts no zemes gabala Nr.05000393406
Z3 – šajā skaitā atdalīts no zemes gabala Nr.05000393407
Z4 – šajā skaitā atdalīts no zemes gabala Nr.05000393401
Z5 – šajā skaitā atdalīts no zemes gabala Nr.05000390507
Z6 – zemes gabala kadastra numurs, kuru robežas palek bez izmaiņām

A1 – plānoto ielu sarkanu līniju aizņemtā platība (020301)
A2 – esošās gaisvadu elektrolīnijas aizsargjoslas aizņemtā platība (02050601)
A3 – plānotās kabeļu elektrolīnijas aizsargjoslas aizņemtā platība (020502)
A4 – plānotās elektrības transformatora aizsargjoslas aizņemtā platība (020505)
A5 – esošās ūdensnotekas aizsargjoslas aizņemtā platība (010403)
A6 – plānotās ūdens urbuma aizsargjoslas (stingra režīma) aizņemtā platība (010907)
A7 – plānotās ūdensvadu, kas atrodas līdz 2m dziļumā, aizsargjoslas aizņemtā platība (02010102)
A8 – plānotās ūdens apstrādes stacijas un rezervuara aizsargjoslas aizņemtā platība (020108)
A9 – plānotās kanalizācijas vadu aizsargjoslas aizņemtā platība (020103)
A10 – plānotās notekūdeņu attīrīšanas iekārtu aizsargjoslas aizņemtā platība (060603)
A11 – pazemes elektronisko sakaru līnijas aizsargjoslas aizņemtā platība (020401)
A12 – plānotās ceļa servitūta aizņemtā platība (050301)
A13 – perspektīvā vidējā spiediena gāzes vada aizsargjoslas aizņemtā platība (02080101)

Nr.	Zemes gabala izmantošanas veids	Kods	Platība, m²	Z1, m²	Z2 m²	Z3 m²	Z4 m²	Z5 m²	Z6	A1, m²	A2, m²	A3, m²	A4, m²	A5, m²	A6, m²	A7, m²	A8, m²	A9, m²	A10, m²	A11, m²	A12, m²	A13, m²
01	Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens nemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve	1201	2129.2	2129.8						145.5		89.8			755.3	164.3	920.3	123.7		135.4		
02	Ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve; Komercdarbības objektu apbūve; Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve; Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu	0902 0801 0908 0702	21289.5	21315.7						415.3		276.5		551.5		225.6		346.2		597.3	642.6	
03	Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens nemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve	0201	246.6						05000393304					91.7							
04	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	4856.0	4856.0						4856.0		1097.5		641.6		3740.6		2881.8		1833.5		539.2
05	Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve; Komercdarbības objektu apbūve; Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve.	0908 0801 0702	10693.2	10693.2						174.0								79.8				
06	Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve; Komercdarbības objektu apbūve; Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve.	0908 0801 0702	12294.9	12294.9										2932.6				122.8	3298.2			
07	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	1460.9		1460.9					1460.9		410.3				485.1		655.8		658.5		288.0
08	Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas	0501	3953.9		3953.9					172.3		40.6										
09	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	1225.4		1225.4					1225.4		269.8						696.5				242.1
10	Sportam un atpūtai aprīkotās dabas teritorijas	0503	3160.2		3160.2					25.8												
11	Sportam un atpūtai aprīkotās dabas teritorijas	0503	8586.0			8586.0								141.2								
12	Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens nemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve	1201	120.7			120.7						13.1	30.0							30.1		
13	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	582.4	582.4						582.4		137.8		215.0		480.4		373.5		212.7		76.0
14	Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens nemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve	1201	2813.4									118.5		446.8				286.1	2792.8	293.3	465.9	
15	Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens nemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve	1201	1223.8						05000390514		479.1			675.5								
16	Individuālo dzīvojamo māju apbūve;	0601																				
	Vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve	0701	15170.7						05000390502		259.9			1595.7		369.2		67.6		105.9		
17	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	667.2						05000390503	659.6	345.6	6.3				595.4		516.2		468.9		196.8
18	Individuālo dzīvojamo māju apbūve;	0601																67.6				
	Vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve	0701	3655.4						05000390504		165.7					4.9				.5		
19	Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve;	0908																				
	Komercdarbības objektu apbūve	0801	1026.0						05000390506	111.0	93.4					42.3		49.1				90.3
20	Vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve	0701																				
	Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve;	0702																				
	Komercdarbības objektu apbūve;	0801																				
	Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve;	0908	17576.8					17575.5		93.7	951.7			291.2		15.8		21.5	4465.4			105.9
21	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā	1101	3138.7					3138.7		3138.7	114.0	858.0		151.8		2614.9		1946.7	527.6	1343.3		544.4
22	Individuālo dzīvojamo māju apbūve;	0601																				
	Vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve	0701	7192.8						05000390512		312.8			582.8								
23	Vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve	0701																				
	Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve;	0702																				
	Komercdarbības objektu apbūve;	0801																				
	Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve;	0908	4354.3					4354.8		76.8	65.6	10.7										230.3
24	Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas	0501	7279.6						05000390509		64.6			2059.4								
25	Sportam un atpūtai aprīkotās dabas teritorijas	0503	19019.7				18938.9	80.6		46.5	321.9	1.1		1324.5								20.8
26	Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas	0501	13216.0				13216.0			94.7	894.5	29.4		1609.4		24.0				.8		52.9
27	Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas	0501	10541.1						05000393405	29.5	579.2			791.2						26.2		
28	Individuālo dzīvojamo māju apbūve;	0601																				
	Vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve	0701	4149.0						05000393505													
29	Individuālo dzīvojamo māju apbūve;	0601																				
	Vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve	0701	4149.5						05000393503	238.9		98.4				91.6			3.0			166.3

Apzīmējumi:

ROBEŽA. ATDALOŠĀS LĪNIJAS

- detāplānojuma robeža
- esošā zemesgabala robeža
- plānotā zemesgabala robeža
- 44740070602 – esošā zemesgabala kadastra Nr.
- 26 – plānotā zemesgabala numurs
- sarkanā līnija (A1)

ESOŠĀS UN PLĀNOTĀS AIZSARGJOSLAS:

- aizsargjosla gar elektriskajiem gaisa vadiem (A2)
- aizsargjosla gar elektriskajiem kabeļu vadiem (A3)
- aizsargjosla ap elektr. transformatoru (A4)
- aizsargjosla gar ūdensnoteku (A5)
- aizsargjosla ap ūdens ņemšanas vietām (stingra režīma) (A6)
- aizsargjosla gar ūdensvada tīkliem (A7)
- aizsargjosla ap ūdens apstrādes staciju un rezervuāru (A8)
- aizsargjosla gar kanalizācijas vadiem (A9)
- aizsargjosla ap notekūdeņu attīrīšanas iekārtām (A10)
- aizsargjosla gar telekomunikāciju tīkliem (A11)
- aizsargjosla gar perspektīvo vidējā spiediena gāzes vadu (A13)

APGRŪTINĀJUMI:

- cela servitūts (A12)

Piezīmes:

1. Detāplānojuma grafiskā daļa izstrādāta Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS 92TM un Baltijas augstumu sistēmā.

2. Detāplānojums izstrādāts, izmantojot 2006.gadā izstrādāto topogrāfisko plānu ar apakšzemes komunikācijām (ģeodēziskā – mērniecības firma "PARNAS") un 2007. gada 12.aprīlī aktualizētos Nekustamā īpašuma Valsts Kadastra informācijas sistēmas datus.

IZMAIŅA	DATUMS	PIEZĪMES	UZŅ. IZSNIEGA
PASŪTĪTĀJS:	SIA " ZAPOVINA DEVELOPMENT "		
IZSTRĀDĀJIS:	"Arhis" ARHITEKTŪRAS INŽENIERU KOMPĀNIJA Sertifikāta reģistrācijas Nr.A176-e RAINA 28B, LV- 5401, DAUGAVPILS, LATVIJA tel. +371 5413430, +371 5427374 arhis@arhis.eu – www.arhis.eu		
PROJEKTA Nr:	ARH-DP/02-06		
PROJEKTA NOSAUKUMS:	MEŽCIEMA TERITORIJAS STARP STANISLAVSKA,PARKA, PUTNU,PLĀTERU UN AKĀCIJU IELĀM DETĀLPLĀNOJUMS		
KARTES NOSAUKUMS:	ZEMES VIENĪBU SADALES SHĒMA		
KARTES NUMURS: SS-1	LAPAS NUMURS:	MĒROGS: M 1:1000	DATUMS: 20.08.2007
PROJEKTA VADĪTĀJS: I.RATNIECE	ARHITEKTS: B.PUČĪTE		